



**מכרז פומבי מס' 1/24 לאספקה, התקנה  
ותחזוקה של מסכי לד בהיכל התרבות מאיר ניצן  
שבראשון לציון**

---

ינואר 2024

## מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה ייקראו להלן, יחד ולחוד, מסמכי המכרז :

### 1. חלק א' –

#### חוברת המכרז :

- 1.1. פרק א' – כללי ;
- 1.2. פרק ב' – תנאי המכרז ;
- נספחים –**
- 1.3. הצהרת המשתתף במכרז
- 1.4. נוסח ערבות בנקאית (ערבות מכרז)
- 1.5. תצהיר בדבר מעמד משפטי
- 1.6. טופס הצעת המשתתף
- 1.7. אישור על ניסיון קודם
- 1.8. אישור רו"ח על מחזור כספי
- 1.9. תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה
- 1.10. תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים
- 1.11. נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים
- 1.12. טוס ניגוד עניינים

### 2. חלק ב' –

#### חוזה ההתקשרות

#### נספחים –

- 2.1. הצעת הקבלן במכרז
- 2.2. ערבות בנקאית
- 2.3. נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים
- 2.4. צו התחלת עבודה
- 2.5. נוסח תעודת השלמה
- 2.6. מפרט טכני וכתב כמויות
- 2.7. נספח בטיחות לעבודות
- 2.8. התחייבויות הקבלן על פי נוהל : 26.0800 בטיחות בעבודה

# חלק א'

## חוברת המכרז

### פרק א' - כללי

#### 1. מבוא

- 1.1.1 החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ (להלן: "החברה העירונית") מזמינה בזאת הצעות לאספקה והתקנה של טלוויזיות פרסום/מסך לד בהיכל התרבות מאיר ניצן בראשון לציון (להלן: "היכל התרבות").
- 1.1.1 העבודות כוללות, בין השאר, אספקה, חיווט והתקנה של מסך LED ורכיביו בתצורת 90 מעלות וחיבור קבינטים (תצורת מדרגות) עם סנכרון בין פינות בהתאם למפרטים הטכני והתקנים המפורטים במכרז זה וכן מתן אחריות ושירות, והכל כמפורט במפרט, כתב הכמויות והתרשימים המצורפים למסמכי המכרז.
- 1.1.2 יודגש כי הביצוע יהיה בכפוף לתוכניות הנדסיות מצד המתחם ואישור ע"י קונסטרוקטור ו/או מהנדס ו/או כל גורם אחר אשר דרוש לאישור העבודות מטעם ועל חשבון הזוכה ובתיאום ובכפוף להנחיות עם אגף תשתיות ובניה ציבורית בעיריית ראשון לציון.
- 1.1.3 היישומים העיקריים הנדרשים ממסך הLED הם לאפשר תכנים מגוונים הכוללים בין היתר תלת מימד, תכנים מסונכרנים, שילוב "תכנים מתפרצים" ושילוב פלטפורמת תוכן המאפשרת ניהול ושליטה אינטואיטיבית של תכני Time Real.
- 1.1.4 הזוכה יידרש להשלים את העבודות המפורטות בהסכם זה במלואן ולשביעות רצון החברה העירונית בתוך 60 ימי עבודה ממועד קבלת צו תחילת עבודה. יובהר כי סעיף זה הינו מהותי והפרה שלו תזכה את החברה העירונית בכל הסעדים המוקנים לה על פי דין ו/או על פי הוראות הסכם ההתקשרות.
- 1.1.5 מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז בכלל ובסעיף 8.1 לחלק א' למסמכי המכרז, בפרט הקובע כי ההצעה הוגשה על ידי ישות משפטית אחת, וכל הניסיון, הערבויות, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים במסמכי המכרז יהיו על שם אותה ישות משפטית, ככל ויידרש לצורך ביצוע העבודות לרבות, תשתיות שליטה ובקרה, הספק במסגרת הצעתו רשאי לבצע זאת באמצעות קבלן משנה ובלבד שקבלן המשנה יעמוד בתנאי סף המצוין בסעיף 8.2.2 להלן.
- המשתתף יצרף להצעתו הסכם התקשרות עם קבלן המשנה במסגרתו קבלן המשנה מתחייב לעמידה בתנאי מכרז זה וחזקה ההתקשרות. יובהר, כי הזוכה לא יהא רשאי לשנות את זהות קבלן המשנה כפי שהוגשה בהצעתו אלא במקרה חריג ובכפוף לקבלת אישור החברה לכך מראש ובכתב. יובהר, כי תנאי זה הינו תנאי יסודי אשר בגין הפרתו תהא רשאית החברה העירונית לכל סעד ו/או תרופה העומדים לה מכוח כל דין ו/או על פי מסמכי מכרז ו/או בהתאם לחזקה ההתקשרות. עוד יובהר, הספק הזוכה יהיה אחראי כלפי החברה העירונית לביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות העבודות שתבוצענה, אם תבוצענה, על ידי קבלני משנה.**

- 1.6. נוסף, הזוכה יהא רשאי למלא את התחייבויותיו ולבצע את העבודות באמצעות חשמלאי ו/או קונסטרוקטור ו/או מהנדס כקבלני משנה ובכפוף להצגת הסמכות עפ"י תקני הבטיחות של מדינת ישראל.
- 1.7. תנאי ההתקשרות יהיו בהתאם למסמכי המכרז, הצעת המשתתף וחווה ההתקשרות המצורף כחלק ב' של מסמכי המכרז.
- 1.8. אין לראות בפרסום מכרז זה משום התחייבות של החברה העירונית לביצוע ההתקשרות.

## 2. מסמכי המכרז

- 2.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה העירונית ברחוב ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון, קומה 1, החל מיום **11.1.2024** בימים א' - ה' בין השעות 10:00 עד 15:00, תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) שלא יוחזר; התשלום יבוצע באמצעות מזומן או המחאה ערוכה לפקודת "החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ" שמועד פירעונה הוא יום רכישת מסמכי המכרז (לא ניתן לשלם באמצעי תשלום אחר לרבות, כרטיסי אשראי).
- 2.2. ניתן לעיין במסמכי המכרז, קודם לרכישתם, במשרדי החברה העירונית ברחוב ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון, קומה 2, בימים א' - ה' בין השעות 10:00 עד 15:00. לשם הנוחות ולצורכי עיון בלבד ניתן יהיה למצוא את מסמכי המכרז ולעיין בהם בלבד באתר החברה העירונית בכתובת WWW.HIRONIT.CO.IL. למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי במקרה של סתירה בין הוראות המכרז המופיעות באתר החברה העירונית לבין הוראות המכרז המפורסמות בחוברת המכרז יגברו ההוראות הקבועות בחוברת המכרז.
- 2.3. לבירורים בקשר לרכישת מסמכי המכרז ניתן לפנות לחברה העירונית ראשון לציון לתרבות ספורט ונופש בע"מ בטלפון מס': 03-9650063.
- 2.4. כל הזכויות במסמכי המכרז, מכל מין וסוג ובכלל זה זכויות היוצרים, שייכות לחברה העירונית. המשתתף יעשה שימוש במסמכי המכרז למטרת הגשת הצעתו במכרז ולמטרה זו בלבד, והוא אינו רשאי לעשות בהם כל שימוש אחר.

## 3. כנס מציעים

- 3.1. כנס מציעים ייערך ביום **21.1.2024 בשעה 11:00**, ברחבת היכל התרבות, שברחוב ז'בוטינסקי 16 ראשון לציון.
- 3.2. **ההשתתפות בכנס המציעים היא חובה, והמהווה תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת הצעות בו.**
- 3.3. אסמכתה להשתתפות בכנס המציעים יהיה רישום ברשימת המשתתפים בכנס, בצירוף חתימת המשתתף.

## 4. שינויים ותיקונים

- 4.1. החברה העירונית רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, כאמור בסעיף 6 להלן, להכניס שינויים, תיקונים או תנאים נוספים במסמכי המכרז, בין אם ביוזמתה ובין אם בתגובה לפנייה של משתתף במכרז (להלן: "**השינויים**"). השינויים יובאו בכתב לידיעת

- המשתתפים. במקרה זה יהיו השינויים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויצורפו להצעת המשתתף במכרז כשהם חתומים בשולי כל עמוד ועמוד.
- 4.2. **מציע לא יהיה רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על שינויים, תיקונים או תנאים נוספים במסמכי המכרז, אלא אם ניתנו בכתב כאמור בסעיף זה.**

## 5. שאלות הבהרה

- 5.1. מצא משתתף במסמכי המכרז סתירה, שגיאה, אי-התאמה או חוסר בהירות, או שהתעורר אצלו ספק בקשר למובנו של סעיף או פרט כלשהו במסמכי המכרז, רשאי המשתתף להפנות שאלות הבהרה, **בכתב בלבד**, עד לא יאוחר מיום **23.1.2024** בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת שאלות"), לעו"ד נתן רוזנצוויג, בפקס מס': 03-7393600 או בדואר אלקטרוני [etic@hironit.co.il](mailto:etic@hironit.co.il).
- 5.2. המשתתף נדרש לאשר את קבלת הפקס ו/או הדוא"ל, כאמור בסעיף 5.1, בטלפון מס': 03-9650063. שאלות והבהרות שיועברו בכל אמצעי אחר, ובכלל זה בעל-פה, לא ייענו.
- 5.3. על הפונה לציין בפנייתו את שמו, מספר המכרז, כתובתו, מס' טלפון, מס' פקס לחזרה וכתובת דוא"ל. כמו כן, ביחס לכל שאלה יצוין מספר הסעיף הרלוונטי אליו מתייחס הפונה.
- 5.4. החברה העירונית תשיב על השאלות ובקשות הבהרה בכתב עד ליום **28.1.2024** (להלן: "המועד האחרון למתן תשובות").
- 5.5. לאחר המועד האחרון למתן תשובות יצורפו התשובות למסמכי המכרז ומשתתף יוכל לעיין בהם במשרדי החברה העירונית, כאמור בסעיף 2.2 לעיל.
- 5.6. מבלי לגרוע מהאמור, החברה העירונית תשלח העתק של התשובות למשתתפים אשר רכשו את מסמכי המכרז עד למועד האחרון למתן תשובות באמצעות הפקס או בדוא"ל.
- 5.7. התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויצורפו להצעת המשתתף במכרז כשהן חתומות בשולי כל עמוד ועמוד.
- 5.8. כל טענה בדבר טעות, אי-הבנה או חוסר ידיעה בקשר לסעיף או פרט כלשהם במסמכי המכרז או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- 5.9. **מציע לא יהיה רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו על ידי החברה העירונית, אלא אם ניתנו בכתב כאמור לעיל.**

## 6. המועד להגשת הצעות

- 6.1. את ההצעה במכרז, ביחד עם מסמכי המכרז, על נספחים, יש להכניס למעטפה חלקה שעליה יירשם שם ומספר המכרז בלבד, כשהיא חתומה וממולאת כדבעי. את המעטפה יש למסור במסירה אישית בלבד, ולהפקידה בתיבת המכרזים, במשרדי החברה העירונית ברחוב ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון, קומה 2, **עד ולא יאוחר מיום 5.2.2024 בשעה 15:00 בדיוק** (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות במכרז").
- 6.2. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא תתקבל.

6.3 **בתוך המעטפה יש להפריד בין טופס ההצעה הכספית (נספח ד') לבין יתר המסמכים. ויודגש, יש להכניס את טופס ההצעה (נספח ד') למעטפה נוספת וסגורה (להלן: המעטפה המשנית) על גבי המעטפה המשנית יהיה כתוב "הצעת מחיר".**

6.4 החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות במכרז לתקופות נוספות.

## פרק ב' – תנאי המכרז

### 7. תנאים כלליים

7.1 על המשתתף להיות ישות משפטית קיימת במועד הגשת ההצעה במכרז, ולמלא אחר התנאים הבאים:

7.1.1 במקרה שהמשתתף הוא אדם פרטי:

7.1.1.1 המשתתף הוא אזרח ישראלי.

7.1.2 במקרה שהמשתתף הוא תאגיד מסוג שותפות רשומה:

7.1.2.1 השותפות רשומה כדין ברשם החברות והשותפויות.

7.1.2.2 על כל אחד מהשותפים בשותפות לעמוד בתנאי הסף, כמפורט בסעיף 8 להלן.

7.1.2.3 ההצעה תיחתם על ידי כל השותפים. המשתתף יצרף להצעתו אישור רוי"ח/עו"ד המאשר כי על פי מסמכי השותפות, החותמים הם מורשי החתימה, וכי יש בחתימתם, בצירוף חותמת השותפות, כדי לחייב את השותפות.

7.1.3 במקרה שהמשתתף הוא תאגיד מסוג חברה פרטית / ציבורית:

7.1.3.1 התאגיד רשום כדין ברשם החברות והשותפויות.

7.1.3.2 ההצעה תיחתם על ידי מנהליו המוסמכים של המשתתף. המשתתף יצרף להצעתו אישור רוי"ח / עו"ד המאשר כי על פי מסמכי ההתאגדות של התאגיד ועל פי החלטות אורגניו המוסמכים, החותם הוא מורשה החתימה, וכי יש בחתימתו, בצירוף חותמת התאגיד, כדי לחייב את התאגיד.

7.1.3.3 המשתתף יצרף להצעות תדפיס מעודכן של רשם החברות והשותפויות המפרט את הון המניות המונפק והנפרע של התאגיד, וכן את השעבודים שהוטלו על התאגיד או נכסיו.

7.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על המשתתף לעמוד בתנאי הסף מפורטים בסעיף 8 להלן, וכן לצרף להצעתו את כל המסמכים או האישורים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף הנ"ל.

## 8. תנאים להשתתפות במכרז (תנאי הסף)

- 8.1. ההצעה הוגשה על ידי ישות משפטית אחת, וכל הניסיון, הערבויות, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים במסמכי המכרז יהיו על שם אותה ישות משפטית. **ככל ונדרש, לצורך אספקה והתקנה לרבות, תשתיות שליטה ובקרה, מגיש ההצעה רשאי לבצע זאת באמצעות קבלן משנה.**
- 8.2. רשאי להשתתף במכרז אדם או תאגיד הרשום בישראל כדין, אשר במועד האחרון להגשת הצעות במכרז עומד באופן מצטבר בכל התנאים, כמפורט להלן:
- 8.2.1. המציע ביצע בעצמו ו/או באמצעות קבלן מטעמו במהלך השנים 2013 עד 2023 לפחות 10 פרויקטים של אספקה והתקנה של מסכי לד המותקנים באופן קבע בשטח פתוח (outdoor) בגודל של מינימום 30 מטר מרובע לכל מסך/פרויקט ובהיקף כספי של 150,000 ₪ כולל מע"מ לכל הפחות לכל פרויקט;
- 8.2.2. חמישה פרויקטים מתוך ה-10 אשר הוצגו בסעיף 8.2.1 לעיל פועלים במועד הגשת ההצעה ולפחות 5 שנים אחורה;
- 8.2.3. המשתתף הוא בעל מחזור כספי שנתי בהיקף שלא יפחת מהיקף של 1,500,000 ₪ (מיליון חמש מאות אלף שקלים חדשים) לשנה, כולל מע"מ, והנובע ממכירת מסכי לד בלבד בכל אחת מהשנים 2020, 2021 ו-2022.
- 8.2.4. המשתתף רכש את מסמכי המכרז.
- 8.2.5. המשתתף השתתף בכנס המציעים.
- 8.2.6. המשתתף צירף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 11 להלן.
- 8.3. **הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה להיפסל.**

## 9. מסמכי ההצעה

- 9.1. המשתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
- 9.1.1. אישור רו"ח / פקיד שומה על ניהול ספרים כדין בהתאם לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976 (או שהוא פטור מלנהלם).
- 9.1.2. אישור רו"ח / פקיד שומה על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ותשלום שכר מינימום), התשל"ו-1976.
- 9.1.3. אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 9.1.4. העתק של תעודת עוסק מורשה בתוקף.
- 9.1.5. היה המשתתף תאגיד, יצרף להצעתו:
- 9.1.5.1. העתק של תעודת ההתאגדות;
- 9.1.5.2. תדפיס מעודכן, נכון למועד הגשת ההצעה במכרז, של המרשם הרלוונטי הכולל מידע אודות בעלי המניות, הון המניות המונפק והנפרע ורשימת השעבודים שהוטלו על התאגיד.
- 9.1.5.3. אישור עו"ד / רו"ח אודות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד, ולחייבו בחתימתם על ההצעה.

- 9.1.6 תצהיר המשתתף במכרז המצורף **כנספת א'** לחלק א' של מסמכי המכרז.
- 9.1.7 ערבות בנקאית (ערבות מכרז) בנוסח המצורף **כנספת ב'** לחלק א' של מסמכי המכרז.
- 9.1.8 תצהיר בדבר מעמד משפטי המצורף **כנספת ג'** לחלק א' של מסמכי המכרז.
- 9.1.9 טופס הצעת המשתתף במכרז המצורף **כנספת ד'** לחלק א' של מסמכי המכרז.
- 9.1.10 אסמכתאות המעידות כי המשתתף הוא בעל ותק וניסיון מוכח, כמפורט בסעיף 8.2.1 לעיל, ובכלל זה: חוזים, חשבונות סופיים, תעודות גמר, אישור מזמין, והאישור על ניסיון קודם (**נספת ה'** לחלק א' של מסמכי המכרז). המשתתף יהיה רשאי לצרף להצעתו פרטים, מסמכים ואסמכתאות נוספים, אשר לדעת המשתתף נדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 8.2.1 או הנדרשים לצורך הצגה מיטבית של הצעת המשתתף.
- 9.1.11 אסמכתאות המעידות כי המשתתף הוא בעל ותק וניסיון מוכח, כמפורט בסעיף 8.2.2 לעיל, ובכלל זה: חוזים, חשבונות סופיים, תעודות גמר, אישור מזמין, והאישור על ניסיון קודם (**נספת ה'-1'** לחלק א' של מסמכי המכרז). המשתתף יהיה רשאי לצרף להצעתו פרטים, מסמכים ואסמכתאות נוספים, אשר לדעת המשתתף נדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 8.2.2 או הנדרשים לצורך הצגה מיטבית של הצעת המשתתף.
- 9.1.12 **חוזה התקשרות עם קבלן המשנה במסגרתו מתחייב קבלן המשנה לעמידה בתנאי מכרז זה וחובה ההתקשרות, ככל ונדרש.**
- 9.1.13 אישור רו"ח המעיד כי המשתתף הוא בעל מחזור כספי שנתי, כמפורט בסעיף 8.2.3, בנוסח המצורף **כנספת ו'** לחלק א' של מסמכי המכרז.
- 9.1.14 קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 9.1.15 תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה המצורף **כנספת ז'** לחלק א' של מסמכי המכרז.
- 9.1.16 תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים המצורף **כנספת ח'** לחלק א' של מסמכי המכרז.
- 9.1.17 העתק חתום על ידי המשתתף של אישור על קיום ביטוחים המצורף **כנספת ט'** לחלק א' של מסמכי המכרז. חתימת המשתתף על האישור על קיום ביטוחים מהווה התחייבות בלתי חוזרת של המשתתף להנפיק לחברה העירונית פוליסות ביטוח בהתאם לאישור על קיום ביטוחים ולקבוע בחוזה ההתקשרות המצורף כחלק ב' של מסמכי המכרז. עם הכרזת הזוכה במכרז, והחתימה על חוזה ההתקשרות בין הצדדים, יהיה הזוכה חייב להמציא לידי החברה העירונית פוליסות הביטוח כאמור, ואשר יהיה עליהן, בין היתר, לקבל את אישורה של היועצת הביטוחית של החברה העירונית.
- 9.1.18 טופס ניגוד עניינים ממולא וחתום על ידי המשתתף המצורף **כנספת י'** לחלק א' של מסמכי המכרז.
- 9.1.19 מסמכים המעידים על עמידת המסך המוצע ורכיביו במפרט הטכני לרבות, שם מותג, רזולוציה, בהירות, קצב ריענון, דף נתונים מאתר החברה.



9.1.20. מסמכים הרלוונטיים לניקוד רכיב האיכות, לרבות מסמכים המעידים על וותק וניסיון, פירוט של 2 פרויקטים לפחות, אשר פעילים למעלה מחמש שנים והותקנו על ידי המציע ו/או מי מטעמו, אשר נמצאים בתחומי האזורים אשדוד עד חדרה.

## 10. דרישת פרטים

10.1. החברה העירונית תהיה רשאית, גם לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז או לאחר פתיחת המעטפות, לדרוש מהמשתתף להשלים לידיה פרטים, מסמכים או הבהרות (להלן: "הפרטים הנוספים") לשביעות רצונה של החברה העירונית המלאה, כדי לבחון את המשתתף, ניסיונו, חוסנו הכלכלי, הצעתו במכרז או תוכנה, או לכל מטרה האחרת הנוגעת למכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.2. המשתתף יהיה חייב לספק את הפרטים הנוספים, לשביעות רצונה של החברה העירונית ובמועד שנקבע לכך. במקרה שמשותף לא ימציא את הפרטים הנוספים כנדרש, מכל סיבה שהיא, תהיה החברה העירונית רשאית שלא לדון בהצעתו או לראות באי-המצאת הפרטים הנוספים כתכסיסות מצדו של המשתתף, על כל המשתמע מכך.

## 11. ערבות בנקאית (ערבות מכרז)

11.1. המשתתף יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת הצעתו במכרז על סך של על סך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) לפקודת "החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ" בהתאם לנוסח המצורף כנספח ב' לחלק א' של מסמכי המכרז (להלן: "ערבות המכרז").

11.2. ערבות המכרז תעמוד בתוקפה עד ליום 5.5.2024.

11.3. החברה העירונית תהיה רשאית לדרוש את הארכת התוקף, בהודעה בכתב למשתתף. המשתתף מתחייב להאריך את תוקף ערבות המכרז מיד קבלת דרישת החברה העירונית.

11.4. ערבות המכרז תהיה בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של החברה העירונית, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו בהתאם לתנאי המכרז.

11.5. **משתתף שלא יצרף להצעתו ערבות מכרז, כנדרש בסעיף זה, הצעתו תיפסל.**

11.6. משתתפים שהצעתם לא זכתה, תוחזר להם ערבות המכרז שצירפו להצעתם, תוך 21 יום ממועד חתימת חוזה ההתקשרות בין החברה העירונית לבין הזוכה.

11.7. אם לא יחתום הזוכה על חוזה ההתקשרות בנוסח המצורף כחלק ב' של מסמכי המכרז במועד שייקבע לכך על ידי החברה העירונית, תהיה החברה העירונית רשאית לחלט את סכום ערבות המכרז שהפקיד לטובתה.

11.8. מבלי לגרוע באמור לעיל, החברה העירונית תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאחר שנתנה למשתתף הזדמנות להשמיע את טענותיו, להציג את ערבות המכרז לפירעון ולחלט את מלוא הסכום הנקוב בה או חלקו, בכל מקרה בו המשתתף לא קיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות, ובכלל זה אם נהג בעורמה, בחוסר ניקיון כפיים, מסר מידע בלתי מדויק, המשתתף או מי מטעמו חזר בו מהצעתו בעודה בתוקפה או מכל חלק שלה, בכל צורה שהיא, או סירב למלא אחר מלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה או מסמכי המכרז או נהג שלא בתום לב או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז מעין זה.

11.9. אין בזכותה של החברה העירונית להציג את ערבות המכרז לפירעון כדי לגרוע מכל זכות או סעד אחר, אשר עומד לחברה העירונית בהתאם למסמכי המכרז או על פי כל דין.

## 12. הצהרות המציע

- 12.1. השתתפות המשתתף במכרז, והגשת הצעה בו, כמוה כאישור כי המשתתף מסכים לאמור במסמכי המכרז, וכן שכל תנאי המכרז, לרבות חוזה ההתקשרות המצורף כחלק ב' של מסמכי המכרז, ידועים ונהירים לו, כי יש למשתתף את כל הידע, הכישורים והיכולת המקצועית, וכי הוא מסוגל, מכל בחינה שהיא, לספק את השירותים נשוא המכרז, כמפורט במסמכי המכרז.
- 12.2. המשתתף מצהיר ומתחייב לבסס את הצעתו על בדיקות או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל החברה העירונית לא תחול כל אחריות בעניין זה.
- 12.3. השתתפות המשתתף במכרז, והגשת הצעה בו, כמוה כאישור כי כל המצגים, הנתונים או הפרטים אשר נמסרו למשתתף במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לחברה העירונית או מי מטעמה לא תהיה כל אחריות או חבות כלפי המשתתף בגין הנתונים, המצגים או הפרטים המופיעים במסמכי המכרז.
- 12.4. מובהר בזאת כי לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא תתקבל כל טענה בדבר טעות או אי-הבנה בקשר לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

## 13. ההצהר במכרז

- 13.1. התמורה לה יהיה זכאי הזוכה במכרז לא תעלה על סך של 400,000 ש"ח (ובמילים: ארבע מאות אלף) לא כולל מע"מ (להלן: "מחיר המקסימום").
- 1.1. המשתתף יגיש את הצעתו במכרז על גבי טופס הצעת המשתתף במכרז (נספח ד' לחלק א' של מסמכי המכרז). בתוך המעטפה יש להפריד בין טופס ההצעה (נספח ד') לבין יתר המסמכים. ויודגש, יש להכניס את טופס ההצעה (נספח ד') למעטפה נוספת וסגורה (להלן: המעטפה המשנית) על גבי המעטפה המשנית יהיה כתוב "הצעת מחיר".
- 13.2. ההצעה במכרז תנקוב במחיר המוצע על ידי המשתתף עבור ביצוע כל העבודות נשוא מכרז זה.
- 13.3. לא תתקבלנה הצעות הגבוהות ממחיר המקסימום.
- 13.4. מובהר, כי התחרות במכרז היא ביחס לתמורה הכוללת המבוקשת עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז ולא בגין כל פריט ופריט מסך העבודות.
- 13.5. הצעה אשר תנקוב בסכום הגבוה ממחיר המקסימום כאמור בסעיף 13.1 לעיל - תיפסל על הסף, ללא צורך בשימוע.
- 13.6. ההצעה במכרז לא תכלול מע"מ.
- 13.7. ההצעה במכרז תצוין במטבע ישראלי בלבד.
- 13.8. מובהר כי ההצעה במכרז היא "פאושלית" ביחס לעבודות נשוא המכרז, ומתייחסת לכלל העבודות על פי הדרישות והפרטים המפורטים במפרט הטכני והתנאים (נספח ו' לחוזה ההתקשרות המצורף כחלק ב' של מסמכי המכרז).
- 13.9. כתב הכמויות, התנאים והמפרט טכני המצורפים לחוזה זה הינם מנחים בלבד ואין בהם כדי לחייב את החברה העירונית. הזכיין בהגשת הצעתו מצהיר כי הינו מוותר על כל טענה או דרישה מהחברה העירונית בגין ובקשר לתוכניות ונספח העבודות, לרבות טענת הסתמכות.

- 13.10. על המשתתף לחתום בחתימה ליד כל תיקון בהצעתו, בצירוף חותמת.
- 13.11. כל ההוצאות או העלויות, מכל מין וסוג, הכרוכות בהכנת והגשת ההצעה במכרז, יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו בכל מקרה.
- 13.12. על המשתתף למלא אחר כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מתנאי המכרז עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 13.13. על המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, ובכלל זה חוזה ההתקשרות ונספחיו המצורפים כחלק ב' של מסמכי המכרז, בשולי כל עמוד ועמוד. בחתימתו על ההצעה ומסמכי המכרז ובהגשתם מאשר המשתתף את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.
- 13.14. במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד, יחתום עליה המשתתף תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו וכתובתו. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יחתמו על ההצעה מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד.
- 13.15. חל איסור למחוק, לתקן או לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז. במקרה של שינוי, מחיקה או תוספת במסמכי המכרז, לרבות הסתייגות ביחס אליהם, בין אם במסמכי המכרז גופם ובין אם במכתב נלווה או בכל דרך אחרת, תהיה החברה העירונית רשאית:
- 13.15.1. לפסול את הצעת המשתתף.
  - 13.15.2. להתעלם מהשינוי / מחיקה / תוספת / הסתייגות, כאילו לא נכתבו כלל.
  - 13.15.3. לדרוש מהמשתתף לתקן את השינוי / המחיקה / התוספת / ההסתייגות, ובלבד שאין בתיקון האמור כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי בה.
- ההחלטה בין האפשרויות המנויות הנ"ל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה העירונית. אם תחליט החברה העירונית לפעול לפי אחת האפשרויות הנ"ל, והמשתתף יסרב, תהיה החברה העירונית רשאית לפסול את הצעתו או לחלט את הערבות הבנקאית כמפורט בסעיף 10 לעיל או שניהם.
- 13.16. המשתתף יהיה חייב למלא את הצעתו באופן מלא, על כל העבודות נשוא המכרז, ולמלא את כל המקומות הדורשים מילוי, ובכלל זה בטופס הצעת המשתתף במכרז (נספח ד' לחלק א' של מסמכי המכרז), ולעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז.

#### 14. תוקף ההצעה

- 14.1. הצעת המשתתף תעמוד בתוקפה עד למועד תוקף הערבות הבנקאית שניתנה להבטחתו הצעת המשתתף במכרז, כמפורט בסעיף 11 לעיל.
- 14.2. החברה העירונית תהיה רשאית לדרוש את הארכת התוקף עד למועד אשר יקבע בהודעה בכתב למשתתף. המשתתף מתחייב להאריך את תוקף הצעתו מיד קבלת דרישת החברה העירונית.
- 14.3. במקרה שלאחר החתימה על חוזה ההתקשרות עם הזוכה יבוטל חוזה ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, או במקרה שלא נחתם חוזה ההתקשרות, תהיה החברה העירונית רשאית לפנות למשתתף שהצעתו דורגה אחרי ההצעה הזוכה במכרז (להלן: "הכשיר השני"), בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז והכל עפ"י שיקול דעת הבלעדי של החברה העירונית.

15. **בחינת ההצעות**

- 15.1. ועדת המכרזים של החברה העירונית (להלן: "ועדת המכרזים") תבחן את עמידתו של המשתתף בתנאי הסף, ומשתתף שאינו עומד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות במכרז.
- 15.2. ההצעות במכרז ינוקדו וישוקללו בהתאם למשקולות כמפורט להלן:

מס'	סוג הקריטריון	משקל
1	מרכיב האיכות	30%
2	גובה ההצעה	70%
	<b>סה"כ</b>	<b>100%</b>

- 15.3. לצורך בחינת מרכיב האיכות, על כל היבטיו, תהיה רשאית ועדת המכרזים של החברה העירונית ו/או מי מטעמה בכל עת לאחר הגשת ההצעות במכרז, לבדוק את איכות ההצעה בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות, לבקר בעסקו של המשתתף ו/או במפעל בו מיוצרים ו/או ממנו נרכשים המוצרים בין היתר, כדי לבחון את הטובין המוצעים, טיבם, דרך ייצורם, מיקום ייצורם ו/או כל פרט אחר שיראו לנכון.
- 15.4. ועדת המכרזים תבדוק את התאמת רכיבי המערכת/מסך המוצעים למפרט הטכני ו/או את טיבם ואיכותם לרבות באמצעות הנציגים המקצועיים של החברה העירונית ו/או יועצים מקצועיים מטעמה. רכיבי מערכת אשר ימצא כי אינם עומדים בהוראות המפרט הטכני ו/או איכותם וטיבם אינו מספק ידחו על הסף והכל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה העירונית. המשתתף מצהיר כי בהגשת הצעתו הינו מאשר כי ידוע לו והינו מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין ובקשר לאמור בסעיף זה לרבות ביחס לכך שתנאי לקבלת הצעתו הינה עמידתו בתנאי המפרט הטכני ובאיכות רכיבי המערכת לרבות, המסכים.
- 15.5. יודגש כי, רמת מסך הליד ואיכותו וכן ההתאמה לדרישות כפי שהוגדרו במפרט הטכני אינם נושא לפרשנות והם בתחום אחריותו הבלעדית של הגורמים המקצועיים מטעם החברה העירונית והחלטתו הינה סופית.
- 15.6. ועדת המכרזים תנקד את מרכיב האיכות של ההצעה על פי המשקולות כמפורט להלן:

מס'	סעיף	משקל
1.	שנות ניסיון וותק	30%
2.	המלצות על טיב השירות והמוצרים	30%

25%	התרשמות בפועל של פרויקטים שבוצעו על ידי המציע ו/או מתקין משנה, בהם מסך פעיל למעלה מ-5 שנים לרבות, איכות התקנה, נראות העבודות בפועל, התאמה לסביבה, תאורה, איכות תחזוקה על ידי המציע, בלאי מורכבות הפרויקטים (גובה, נגישות לקירות וכו')- המציע יגיש לפחות 3 פרויקטים לבחינה אשר נמצאים בתחומי האזורים אשדוד עד חדרה	.3
15%	התרשמות ועדת המכרזים	.4
100%	סה"כ	

15.7. לכל קריטריון יינתן ניקוד בנפרד, כאשר הניקוד המרבי עבור כל קריטריון מצוין בטבלה לעיל. ציון האיכות אותו תקבל כל הצעה, יתקבל מסכימת הציונים בגין כל אחד מהקריטריונים המפורטים לעיל, כאשר משקלו של רכיב האיכות בציון הסופי של ההצעה יהיה 30%. מובהר בזאת, כי הניקוד של מרכיב האיכות וההתאמה יקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

15.8. לאחר בחינת מרכיב האיכות, יבחנו ההצעות וידורגו על בסיס ההצעה הנמוכה ביותר. ההצעה הנמוכה ביותר תזכה ב-100 נקודות כאשר משקלו של רכיב המחיר בציון הסופי של ההצעה יהיה 70%.

15.9. ניקודן של יתר ההצעות ייקבע עפ"י המשוואה להלן:

$$100 \times \frac{\text{ההצעה הנבדקת}}{\text{ההצעה הגבוהה ביותר}}$$

15.10. סה"כ הניקוד שיינתן לכל אחת מההצעות על פי האמור לעיל, יקבע את דירוגה של כל הצעה ביחס ליתר ההצעות אשר הוגשו במסגרת מכרז זה.

15.11. ציון המחיר ישוקלל עם ציון האיכות של המשתתף לפי הנוסחה הבאה:

$$0.3 \times \text{מרכיב איכות} + 0.7 \times \text{גובה ההצעה} = \text{ציון משוקלל}$$

15.12. ההצעה בעלת הציון המשוקלל הסופי הגבוה ביותר תדורג במקום הראשון וכל יתר ההצעות, תדורגנה במקומות שלאחר מכן בסדר יורד.

15.13. במקרה של שוויון בניקוד הצעות בין 2 מציעים יינתן יתרון בדירוג למציע בעל ההצעה כספית הנמוכה ביותר.

- 15.14. ועדת המכרזים תהיה רשאית להורות לצוות בדיקה לבצע בדיקה, באופן מלא או חלקי, של כל ההצעות או חלקן, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.
- 15.15. המשתתף מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים.
- 15.16. ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את השיקולים הבאים:
- 15.16.1 ניסיון קודם, ובכלל זה אמינותו של המשתתף וכושרו לעמוד בחוזה ההתקשרות המוצע.
- 15.16.2 רמת השירות הניתנת על ידי המשתתף.
- 15.16.3 חוסן כלכלי ואיתנות פיננסית.
- 15.16.4 כל פרט או נתון אחר העשוי להשפיע על מתן השירותים נשוא המכרז, וזאת על בסיס כל מידע שיובא לידיעת ועדת המכרזים במהלך המכרז.
- 15.17. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול או לדחות את הצעתו של משתתף, לגביו היה לחברה העירונית ו/או לעיריית ראשון לציון ניסיון רע או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותי מעבודתו או הפרת חוזה על ידי המשתתף או חובות כספיים לחברה העירונית וכיו"ב.
- 15.18. אין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 15.19. ועדת המכרזים תהיה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות המכרז ותנאיו, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל היעדר התייחסות מספיקה לפרט מפרטי המכרז, אשר מונע מועדת המכרזים להעריך את ההצעה כדבעי.
- 15.20. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתיאום עם משתתפים אחרים, ככל שיוכח לכאורה קשר כאמור, או אם מצאה כי התקיים קשר מוקדם בין מציעים כגון קשרי בעלות בין משתתפים, קשרים בין חברות אחיות, חברות בנות וכיו"ב או מקום בו קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית או בלתי סבירה או במקרה בו ההצעה מעלה חשש כי המשתתף לא יוכל לעמוד בכל ההתחייבויות נשוא המכרז במחירי הצעתו.
- 15.21. ההתקשרות עם הזוכה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי החברה העירונית. במקרה בו לא יהיה לחברה העירונית תקציב מאושר לביצוע העבודות, לא יבוצעו העבודות על ידי הזוכה, כולן או חלקן, אשר לא נתקבלה בגינה הזמנה תקציבית ולא תהיה למשתתפים או לזוכה, כל טענה או תביעה עקב כך.
- 15.22. החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לבחור בהצעה הנראית לה הכדאית ביותר, גם אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.
- 15.23. החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז, כולו או חלקו, או לדחותו מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 15.24. החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין מספר משתתפים.
- 15.25. החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן עם המשתתפים במכרז, בכפוף לכל דין ותהא רשאית שלא לקבל כל הצעה, אשר המחיר הכלול בה נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהמחיר שנקבע באומדן מכרז זה.
- 15.26. במקרה בו הוגשו הצעות מרעות עם החברה העירונית אשר אינן עומדות בגבולות האומדן תהא החברה העירונית לדרוש הצעות חוזרות ומשופרות ומציע שלא יגיש הצעה חוזרת כאמור

הצעתו עלולה להיפסל. כמו כן החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לבטל/להקפיא את המכרז ככל וההצעות למכרז מרעות עם החברה העירונית ביחס לאומדן שנקבע במכרז זה.

15.27. החברה העירונית תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה של משתתף במכרז אשר ניתנו צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק ו/או צו עיקול ו/או צו הקפאת הליכים, אשר לא בוטלו בתוך שישים ימים ממועד נתינתם.

## 16. הודעה לזוכה

16.1. החברה העירונית תודיע בכתב למשתתפים במכרז על החלטת ועדת המכרזים בדבר ההצעה הזוכה במכרז.

16.2. אין במתן ההודעה על הזוכה, כאמור בסעיף 16.1 לעיל, כדי לסיים את הליכי המכרז או כדי ליצור יחסים חוזיים בין החברה העירונית לבין המשתתף שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז. מובהר בזאת, כי קודם לחתימת מורשי החתימה מטעם של החברה העירונית על חוזה ההתקשרות בין הצדדים, תהיה ועדת המכרזים רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל או לשנות את החלטתה.

16.3. החברה העירונית תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז, לאחר מתן ההודעה, כאמור בסעיף 16.1 לעיל, וקודם לחתימה על חוזה ההתקשרות.

16.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז או לא לחתום על חוזה ההתקשרות או לא לבצע אותו, כולו או חלקו, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

16.5. תוך 7 ימים ממועד מתן ההודעה, כאמור בסעיף 16.1 לעיל, או ממועד אחר שיקבע על ידי החברה העירונית בהודעה כאמור, יחליף הזוכה את ערבות המכרז שצורפה להצעתו בערבות בנקאית, כאמור בחוזה ההתקשרות, ימציא לידי החברה העירונית את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא, כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה ההתקשרות שצורף כחלק ב' של מסמכי המכרז, ויחתום על חוזה ההתקשרות שיומצא לו על ידי החברה העירונית, לאחר הטמעת כל השינויים, ככל שהיו, בחלו במהלך הליך המכרז.

16.6. למען הסר ספק, ערבות המכרז תוחזר לזוכה רק לאחר שימציא לחברה העירונית ערבות בנקאית בהתאם לנדרש בחוזה ההתקשרות.

16.7. אם הזוכה יחזור בו מהצעתו או לא ימציא את ערבות בנקאית בהתאם לחוזה ההתקשרות או לא יקיים את יתר התחייבויותיו, ככל שיש כאלה, תוך פרק הזמן שנדרש על ידי החברה העירונית, תהיה החברה העירונית רשאית:

16.7.1 לבטל את הזכייה במכרז;

16.7.2 להכריז על הצעתו של הכשיר השני כהצעה הזוכה במכרז;

16.7.3 לבטל את המכרז;

16.7.4 לחלט את ערבות המכרז שצורפה להצעתו של הזוכה, כולה או חלקה, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים, הפסדים או הוצאות כלשהם.

16.8. החליטה החברה העירונית על ביטול המכרז, לא תהיה למי מהמשתתפים או לזוכה כל תביעה או דרישה או טענה, מכל סוג שהוא, כלפי החברה העירונית.

16.9. בחרה החברה העירונית להכריז על הצעתו של הכשיר השני כהצעה הזוכה במכרז, יפצה הזוכה את החברה העירונית, מעבר לחילוט ערבות המכרז כאמור, בגין הפער בין התמורה שהוצעה בהצעתו של הזוכה לבין התמורה שהוצעה בהצעתו של הכשיר השני, וזאת למשך תקופה של 12 חודשי התקשרות.

16.10. החליטה החברה העירונית לחלט את ערבות המכרז כאמור לא יהיה בכך כדי לגרוע או לפגוע בזכויותיה לפי כל דין לתבוע את נזקיה הממשיים, לרבות הוצאות, מעבר לסכום ערבות המכרז.

## 17. הוראות שונות

17.1. ככל שהחלטת ועדת המכרזים תשתנה כתוצאה מהליך משפטי או בחינה נוספת של ההצעה הזוכה, לא תהיה לזוכה או ליתר המשתתפים במכרז טענה או דרישה או תביעה כנגד החברה העירונית, והם יהיו מנועים מלטעון בעניין זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שיתעכב הליך המכרז כתוצאה מהליך משפטי או בחינה נוספת של ההצעה הזוכה, יוארכו בהתאם מועד ערבות המכרז ותוקף ההצעה.

17.2. משתתפים שהצעתם נפסלה מחמת אי-עמידה בתנאי הסף או שלא נבחרה כהצעה הזוכה במכרז, יהיו זכאים לעיין במסמכי ההצעה הזוכה. במקרה שמשותף סבור שישנם חלקים חסויים בהצעתו שהוא מבקש כי לא יתאפשר עיון בהם, עליו לצרף להצעתו מסמך בו יפרט המשותף את המסמכים החסויים לדעתו.

17.3. מובהר בזאת כי הצעת המחיר אינה בגדר פרט חסוי, וכי ההחלטה בדבר חיסיון של פרט כלשהו בהצעה הזוכה במכרז היא של החברה העירונית, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה שהחברה העירונית תחליט כי חלק בהצעה הזוכה אינו חסוי, וזאת בניגוד לדעתו של הזוכה, תודיע על כך החברה העירונית לזוכה ותיתן לו את האפשרות להגיב על כך בכתב תוך מועד שיקבע בהודעה.

17.4. החברה העירונית תראה את המשותף כמי שקרא את מסמכי המכרז, קיבל את הנתונים המופיעים בהם, בדק אותם ואסף את כל המידע הדרוש לצורך הגשת הצעתו במכרז. לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, לא תתקבלנה טענות כלשהן מצד הזוכה בנוגע לקשיים או הפרעות העלולים לפגוע ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו בהתאם לחוזה ההתקשרות או שנתקל במצב עניינים שלא ידע עליו או לא צפה אותו מראש.

**בכבוד רב,**

**אלי פולק**

**מנכ"ל החברה העירונית**

**לתרבות ספורט ונופש בע"מ**



## נספח א'

לכבוד,  
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

### הנדון: הצהרת המשתתף במכרז

שם ומס' המכרז: מכרז מס' 1/24 לאספקה, התקנה ותחזוקה של מסכי לד בהיכל התרבות מאיר ניצן שבראשון לציון.

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מן המשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז, לרבות בחוזה ההתקשרות על נספחיו.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים במכרז.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד יום 5.5.2024 או מועד כניסת החוזה לתוקף, לפי המוקדם מביניהם, על פי דרישת החברה העירונית.
5. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
6. אם תקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 (שבעה) ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי חוזה ההתקשרות.
7. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות שצירפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלט החברה העירונית.
8. אנו מסכימים, כי הצעתנו זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים ומורשים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
9. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

פרטי המשתתף במכרז:

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפונים: \_\_\_\_\_

שם איש קשר ומס' טלפון: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

תאריך

## נספח ב'

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד,  
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ  
רחוב ז'בוטינסקי 95  
ראשון לציון, 7592019

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: כתב ערבות בנקאית מס'

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או העשוי להגיע לכם מאת \_\_\_\_\_ ח"פ/מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") בקשר עם השתתפותו במכרז מס' 1/24 של החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ.
2. אנו נשלם לכם תוך חמישה ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 4 להלן, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המשתתף, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם לכם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי ההצמדה למדד הנקובים בסעיף 4 להלן.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלום סכום הערבות, בפעם אחת או במספר פעמים, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל של סכום הערבות.
4. בערבות זו:
  - "מדד המחירים לצרכן" משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף אחר שיבוא במקומה או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
  - "מדד הבסיס" מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15.12.2023 בגין חודש נובמבר 2023.
  - "המדד החדש" מדד המחירים לצרכן הידוע האחרון ואשר התפרסם לפני מועד תשלום סכום הערבות.
  - "הפרשי הצמדה למדד" אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך 5.5.2024 ועד בכלל.
6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו צריכה להימסר בכתב לסניפינו על פי הכתובת \_\_\_\_\_ וצריכה להגיע לסניף זה עד יום 5.5.2024 בשעה 12:30.
7. התחייבותנו על פי כתב זה איננה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק  
סניף  
\_\_\_\_\_

## נספח ג'

### הנדון: תצהיר בדבר מעמד משפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי בהתאם לפירוט שלהלן:  
 חברה (יש למלא את הפרטים בסעיפים א' - ו')  
 שותפות (יש למלא את הפרטים בסעיפים א' - ז').

א. שם: \_\_\_\_\_ (יש לצרף תדפיס מרשם החברות).

ב. כתובת \_\_\_\_\_

ג. טלפון \_\_\_\_\_

ד. מס' עוסק מורשה \_\_\_\_\_

ה. מס' חברה / מס' זיהוי \_\_\_\_\_

ו. שמות בעלי זכויות החתימה בחברה / בשותפות

1.	_____	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה
2.	_____	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה
3.	_____	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה
4.	_____	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ז. במקרה של שותפות - שמות השותפים:

1.	_____	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה
2.	_____	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה
3.	_____	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה
4.	_____	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
_____	_____	_____	_____

דוגמת חותמת: \_\_\_\_\_

**יש להפריד טופס זה מיתר מסמכי ההצעה ולצרפו להצעה במעטפה סגורה נפרדת  
עליה ירשם "הצעת מחיר"**

**נספח ד'**

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: טופס הצעת המשתתף

שם ומס' המכרז: מכרז מס' 1/24 לאספקה, התקנה ותחזוקה של מסכי לד בהיכל התרבות מאיר ניצן שבראשון לציון.

הצעתנו הכספית – עבור אספקה והתקנה של מסך לד בהיכל התרבות מאיר ניצן בראשון לציון, כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה ההתקשרות, על נספחיהם היא כמפורט להלן (ראה הטבלה המפורטת להלן - הסכום צריך להיות זהה לנתונים שבטבלת הפריטים המצורפת בהמשך):

ההצעה: \_\_\_\_\_ ₪ לא כולל מע"מ

(במילים): \_\_\_\_\_ ₪ לא כולל מע"מ (

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המשתתף: \_\_\_\_\_

\*\*\* התחרות במכרז היא ביחס לתמורה הכוללת המבוקשת עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז ולא בגין כל פריט ופריט המפורטים בטבלת הפריטים ו/או מפרט הטכני.

\*\*\* הסכום המצטבר בסוף טור ד' יהווה את סה"כ ההצעה הכספית של המשתתף לביצוע העבודות נשוא המכרז. במידה ותהיה סתירה או טעות בין מחיר ליחידה אחת לאחר הנחה (טור ב') לבין הסכום הנובע ממכפלת הטורים, אזי המחיר המוצע ליחידה אחת לאחר הנחה (טור ב') הוא הקובע לצורך קביעת הזוכה.

\*\*\* התמורה הכוללת המוצעת לא תעלה על סך של 400,000 ₪ (ובמילים: ארבע מאות אלף שקלים חדשים), לא כולל מע"מ (מחיר המקסימום). לא תתקבלנה הצעות הגבוהות ממחיר המקסימום.

\*\*\* ההצעה במכרז היא "פאושליט" ביחס לכל עבודות נשוא המכרז, ומתייחסת לכלל העבודות על פי הדרישות והפרטים המפורטים בטבלת הפריטים ובמפרט הטכני.

\*\*\* המזמין שומר על הזכות להפחית, להגדיל, להזמין בשלב מאוחר (בטווח של 12 חודשים) יותר את כלל הרכיבים/ציודים והעבודות ע"פ הנספח הטכני והתנאים ו/או הטבלה שלהלן, ע"פ שיקול דעתו הבלעדי וללא כל שינוי בתנאי המכרז (מועדי אספקה, התקנה) והצעת המחיר.

\*\*\* ההצעה במכרז לא תכלול מע"מ.

\*\*\* החברה העירונית הינה מלכ"ר.

## טבלת הפריטים: (יש לציין מחירים בש"ח לא כולל מע"מ)

יובהר כי על המסך המוצע לעמוד בכל תנאי המפרט הטכני שלהלן.

טור ד'	טור ג'	טור ב'	טור א'	
סה"כ (מכפלה של טור ב' בטור ג') בש"ח לא כולל מע"מ	כמות	מחיר ליחידה בש"ח לא כולל מע"מ לאחר הנחה	מסכים	
	34 מ"ר		מחיר למ"ר של מסך בהתאם למפרט הטכני המצורף שלהלן	1.
	1		אחריות ושירות תחזוקה ל - 5 שנים	2.
	1		מחיר לנגן הכולל תוכנה לניהול תוכן – בהתאם למפרט וכולל את כל התוכנה ו/או החומרה ו/או כל הדרוש לפעילות הנגן	3.
			<b>התקנה ותשתיות</b>	
	1		הוספת מא"ז 3*40 בלוח ראשי קומתי כולל חיווט	4.
	1		הספקה והתקנה כבל 5 *10 מלוח ראשי עד ללוח משנה עד 80 מ' בתוך תקרה אקוסטית כולל חיבורי קצה	5.
	1		הספקה והתקנה לוח פיצול 36 מקום עבור שלט + שקים ללוח תקשורת	6.
	1		הספקה והתקנת כבל 3 *2.5 עבור מסך LED 12 נקי עד 25 מ' כל נקי כולל חיבורי קצה	7.
	1		הספקה והתקנה כבל תקשורת עבור מסך LED 4 נקי עד 25 מטר כולל חיבורי קצה.	8.
			סה"כ הצעת המשתתף בשקלים לא כולל מע"מ	

## מפרט טכני

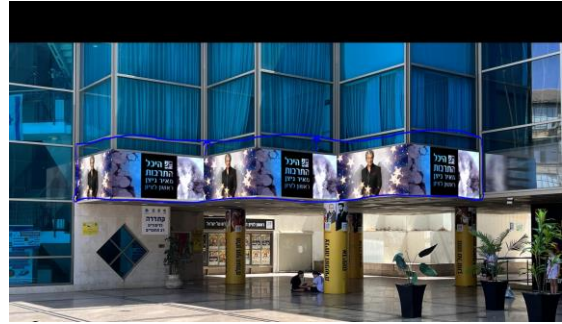
1. מסך LED בתצורת 90 מעלות וחיבור קבינטים ( תצורת מדרגות ) עם סנכרון בין פינות . הביצוע הינו בכפוף לתוכניות הנדסיות מצד המתחם ואישור ע"י קונסטרוקטור ו/או מהנדס ו/או כל גורם אחר אשר דרוש לאישור העבודות מטעם הזוכה ועל חשבונו ובתיאום ובכפוף להנחיות אגף תשתיות ובניה ציבורית בעיריית ראשון לציון.
2. מטרת התכנון הטכנולוגי הוא לאפשר תכנים מגוונים הכוללים בין היתר תלת מימד, תכנים מסונכרנים, שילוב "תכנים מתפרצים" ושילוב פלטפורמת תוכן המאפשרת ניהול ושליטה אינטואיטיבית של תכנים (Real Time)
3. בהירות גבוהה המתאימה לתנאי חוץ בשמש ישרה ואור יום מלא, ציפוי להתמודדות טובה עם החזר אור.
4. הקונטרסט גבוה ועומק הצבע יהיה MAL 56k בגוון WHITE PEAK מלא וזאת על מנת לקבל תוכן ויזואלי ריאליסטי ככל האפשר ובמטרה להשיג נראות וגוונים אחידים על גבי SURFACE מטריצת הלדים.
5. שימוש בספקי כח מסוג – EDAR או שווי ערך שיבטיחו צריכת חשמל נמוכה יותר ועלויות חשמל נמוכות יותר.
6. תחזוקת המסך תהיה מהחזית באמצעות מנגנון – LIFTUP (שליפה חכמה ולא מגנטית).

## אפיון צרכים

- תכנון ייצור והתקנה של מסך בטכנולוגיית LED ברזולוציית 6 מ"מ בהתאמה או 4.5 מ"מ, במטריצה משולבת עפ"י מידות.
- גודל המסך: רוחב מצטבר 17280 מ"מ \* 1920 מ"מ גובה ( 6 מ"מ ) עם פינות 90 מעלות פנימיות (יתרון לחיבור קשתי).

## תשתיות ועבודה

- תכנון ייצור והתקנה של מסכים בטכנולוגיית LED בגודל ובכפוף לדרישות המפרט.
- מערכות תלייה קונסטרוקטיבית ומערכת תלייה המתבססות על קירות היודעים לשאת את העומס הנובע מתליית המסכים.
- בהירות המסך לא תפחת מ 7000 Scan nit 1/6
- תדר רענון 3840Hz
- חיבור בקרים והגדרתם בכפוף למתווה ערוצי התוכן שתוכנן וחושב מראש במטרה לאפשר ניהול גמיש.
- שילוב פלטפורמת לניהול REAL TIME מלא של התכנים במסכים
- חיישן תאורה לוויסות עוצמת הארה
- שליטה עצמית מלאה במסך הלדים.
- אחריות ושירות לתקופה של 60 חודשים באתר



איור 1 גודל המסך הדרוש כולל את המסגרת הכחולה

### עבודות תשתית ( חשמל \ תקשורת ) - בכפוף לאישור ודרישות מנהל מקצועי

- הוספת מא"ז 3\*40 בלוח ראשי קומתי כולל חיווט.
- הספקה והתקנה כבל 10 \* 5 מלוח ראשי עד ללוח משנה עד 80 מ' בתוך תקרה אקוסטית כולל חיבורי קצה.
- הספקה והתקנה לוח פיצול 36 מקום עבור שלט + שקים ללוח תקשורת.
- הספקה והתקנת כבל 2.5 \* 3 עבור מסך LED 12 נק' עד 25 מ' כל נק' כולל חיבורי קצה. הספקה והתקנה כבל תקשורת עבור מסך LED 4 נק' עד 25 מטר כולל חיבורי קצה.
- בדיקות מלאות בסיום העבודה כולל מהנדס בודק לאישור העבודה.
- העבודה כוללת ציוד עזר כגון קופסאות אטומות, אנטיגרון כניסה, צינורות, תעלות, שילוט, וכי'

### מערכת לניהול תוכן לשילוט דיגיטלי

המערכת תהיה מהמתקדמות בשוק. בעלת ממשק משתמש יעיל ונוח תוך ניצול מלא של החומרה, בעלת ביצועים גבוהים ויכולת שליטה מרחוק, כמו כן, תאפשר תיזמון מדיה ושליטה מלאה על תאורה באופן ידני/אוטומטי באמצעות חיישנים, יכולות מיפוי תלת מימד כולל תמיכה במשקפי תלת מימד (3D Glasses) ותמיכה של מגוון רחב של מדיה כגון תמונות סטילס, ווידאו, קבצי קול, טקסט, RSS.

המערכת תכלול 16 יציאות לכל הפחות הכולל אופציה לגיבוי תקשורת בזמן אמת (Redundancy).

המערכת תהא מסוג דגם NOVASTAR MCTRL4K או שו"ע. ההחלטה בדבר האם מערכת הינה שוות ערך תהא של נציג החברה העירונית בלבד.

הרישוי יהיה חד פעמי For life.

# נספח ה'

לכבוד,  
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

## הנדון: אישור על ניסיון קודם

**שם ומס' המכרז: מכרז מס' 1/24 לאספקה, התקנה ותחזוקה של מסכי לד בהיכל התרבות מאיר ניצן שבראשון לציון.**

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_ ח"פ/מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני בעל ניסיון וביצועתי בעצמי ו/או באמצעות קבלן מטעמי במהלך השנים 2013 עד 2023 לפחות 10 פרויקטים של אספקה והתקנה של מסכי לד המותקנים באופן קבע בשטח פתוח (outdoor) בגודל של מינימום 30 מטר מרובע לכל מסך/פרויקט ובהיקף כספי של 150,000 ₪ כולל מע"מ לכל הפחות לכל פרויקט;	
<b>דרישת תנאי הסף</b>	<b>תשובת המציע</b>
שם הגוף עבורו בוצע הפרויקט של אספקה והתקנת קבע של מסכי לד בישראל:	_____
פרטי איש קשר (כולל טלפון נייד ודוא"ל):	שם: _____ תפקיד: _____ טל' נייד: _____ דוא"ל: _____
תקופת הפרויקט (יש לציין חודש ושנה של תחילה וסיום הפרויקט)	תחילת הפרויקט: _____ / _____ וסיומו: _____ / _____
תיאור הפרויקט:	הפרויקט כלל אספקה והתקנת קבע של מסך לד בגודל מינימום 30 מטר מרובע לכל מסך/פרויקט - כן/לא (יש לסמן תשובה נכונה) האם המסך הותקן על ידי המציע או על ידי קבלן _____
ההיקף הכספי של הפרויקט (לא כולל מע"מ):	אלף ₪ לא כולל מע"מ
האם המסך עובד ברציפות (למעט תקלות) בחמש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת המכרז	כן/לא (יש לסמן תשובה נכונה)

### אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי במשרדי ה"ה \_\_\_\_\_, נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו. הריני לאשר כי בהתאם לכל דין ה"ה \_\_\_\_\_ מוסמך לחייב בחתימתו את המשתתף.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך



## נספח ו'

לכבוד,  
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

הנדון: אישור רו"ח על מחזור כספי

שם ומס' המכרז: מכרז מס' 1/24 לאספקה, התקנה ותחזוקה של מסכי לד בהיכל התרבות מאיר ניצן שבראשון לציון.

נערך ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנת 2024

אני הח"מ, רו"ח מבקר של \_\_\_\_\_ ח"פ/מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"),  
מאשר בזאת כי למשתתף מחזור כספי שנתי של 1,500,000 ₪ (מיליון חמש מאות אלף שקלים חדשים) כולל  
מע"מ, לכל הפחות, הנובע ממכירת מסכי לד בלבד, בכל אחת מהשנים 2020, 2021 ו-2023.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח ז'

לכבוד,  
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

### הנדון: תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_ ח"פ/מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המשתתף, בעלי השליטה בו או מנהליו, מקיימים את חובותיהם בדבר שמירה על זכויותיהם של עובדי המשתתף לפי דיני העבודה, כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על המשתתף, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.
2. המשתתף, בעלי השליטה בו או מנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויותיהם של עובדי המשתתף, כאמור בסעיף 1 לעיל, לכל אורך תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה.
3. המשתתף, בעלי השליטה בו או מנהליו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו להגשת הצעת המשתתף במכרז זה, בשל הפרה של דיני העבודה, כהגדרתם להלן, ולא הוטלו עליהם עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות של חוקי העבודה במהלך שלוש השנים שקדמו להגשת הצעת המשתתף במכרז. לעניין סעיף קטן זה יראו מספר הפרות אשר בגינן הוטל עיצום כספי אחד כהפרה אחת.
4. לעניין תצהיר זה: החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-**דיני העבודה** - 1969.

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

שם פרטי \_\_\_\_\_ שם משפחה \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

### אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי במשרדי ה"ה \_\_\_\_\_, נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ / המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו. הריני לאשר כי בהתאם לכל דין ה"ה \_\_\_\_\_ מוסמך לחייב בחתימתו את המשתתף.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

## נספח ח'

לכבוד,  
החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

אדון/גברת נכבד/ה,

### הנדון: תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_  
ח"פ/מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, וכי  
אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

- עד מועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, להלן- החוק) הספק או בעל זיקה אליו (כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002).

### או

- הספק ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעברה לאחר יום 31.10.2002, אולם במועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה).

### **[נא למחוק בקו את הסעיף שאינו רלבנטי]**

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
---------	----------	-------	-------

### אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי במשרדי ה"ה \_\_\_\_\_, נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ / המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתתו. הריני לאשר כי בהתאם לכל דין ה"ה \_\_\_\_\_ מוסמך לחייב בחתימתו את המשתתף.

תאריך	חתימה
-------	-------

# נספח ט'

## אחריות וביטוח

1. מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן העבודות, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח ג'1 המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור הביטוח"), אצל חברת ביטוח המורשת בישראל, ולעניין ביטוח חבות המוצר כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין.

2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו - הקבלן ו/או החברה העירונית בכפוף לחבות צולבת ובהתאם להרחבי השיפוי המפורטים כדלקמן ובאישור הביטוח:

"העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: החברה העירונית ראשון לציון תרבות נופש וספורט ו/או עיריית ראשון לציון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

• ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות החברה העירונית בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם העבודות.

• ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה העירונית היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם העבודות.

• ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות החברה העירונית בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם ההתקשרות.

(\* ) ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות מוצר הכללת כיסוי במסגרת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - בו יובהר כי חריג חבות מוצר לא יחול לעניין נזקי גוף ורכוש בגבולות אחריות משותפים.

ב. ביטוח חבות המוצר - יכלול תאריך רטוראקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן השירותים המקצועיים ו/או מועד אספקת המוצרים לעירייה בהתאמה.

ג. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ד. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה העירונית, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ה. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה העירונית הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ו. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

ז. כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה העירונית וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה העירונית הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה העירונית במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה העירונית מבלי שתהיה למבטחי הקבלן זכות תביעה ממבטחי החברה העירונית להשתתף בנטל החיוב

כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, הקבלן מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה העירונית וכלפי מבטחיה.

ח. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

ט. ככל ועבודות הקבלן כוללות שירותים פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין השירותים המפורטות לעיל.

3. ללא כל דרישה מצד החברה העירונית, הקבלן מתחייב להמציא לידי החברה העירונית עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן העבודות על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי החברה העירונית את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

4. החברה העירונית רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לחברה העירונית והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה העירונית.

5. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ש"ח. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

6. ככל וקיים שימוש בצמ"ה "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.

7. החברה העירונית רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות החברה העירונית לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על החברה העירונית ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

8. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיים הנקובים בביטוחי הקבלן.

9. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את

החברה העירונית בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים החברה העירונית ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.

10. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה העירונית ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

11. הקבלן פוטר את החברה העירונית ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי החברה העירונית ו/או המשמש לצורך מתן העבודות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה העירונית ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

12. האמור יחול גם לטובת עיריית ראשון לציון בהתאמה.

**נספח ג'1- אישור עריכת הביטוח**

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח			
החברה העירונית ראשון לציון תרבות נפש וספורט	עיריית ראשון לציון ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הני"ל		<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: אספקה, התקנה ואחזקה של מסך לד להיכל תרבות "מאיר ניצן" ראשון לציון ו/או שירותים נלווים			
ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.				
מען ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון הכרמל 20 ראשון לציון		מען				
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות						
<b>כיסויים</b>						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תחילה תאריך	גבול האחריות/ סכום ביטוח		
				למקרה	לתקופה	מטבע
צד ג'		ביט		2,000,000	2,000,000	₪
אחריות מעבידים		ביט		20,000,000 לתובע ומקרה	20,000,000	₪
חבות מוצר		ביט	<u>ת.רטר:</u>	1,000,000	1,000,000	₪
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*						
004 אשפה ושירותי מחזור						
057 ניקיון						
ביטול/שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

(\* ) ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות מוצר הכללת כיסוי במסגרת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – בו יובהר כי חריג חבות מוצר לא יחול לעניין נזקי גוף ורכוש בגבולות אחריות משותפים.

# חלק ב'

## חוזה

שנערך ונחתם בראשון לציון ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת 2024

**החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ**

**בין:**

**ח"פ 511467326**

רחוב ז'בוטינסקי 95, ראשון לציון

טלפון 03-9650063

פקס' 03-9650162

(להלן: "החברה העירונית")

מצד אחד,

בע"מ \_\_\_\_\_

**לבין:**

**ח"פ**

רחוב

טלפון

פקס'

(להלן: "הקבלן")

מצד שני,

והחברה העירונית פרסמה את מכרז פומבי מס' 1/24 (להלן: "המכרז"), במסגרתו הזמינה מציעים להציע הצעות לאספקה והתקנה של מסך לד להיכל התרבות מאיר ניצן, ראשון לציון (להלן: "היכל התרבות"), והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז;

**הואיל**

והצעה שהגיש הקבלן במכרז הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

**והואיל**

והקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הניסיון, הידע, הכישורים והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות, כאמור בחוזה זה, ומתחייב לפעול בהתאם לתנאי המכרז וחוזה זה, על נספחיהם;

**והואיל**

והקבלן מצהיר כי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על חוזה זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו;

**והואיל**

וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, ובכלל זה זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לעבודות נשוא חוזה זה;

**והואיל**

**לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**



- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו.
- 1.2 כותרות הסעיפים מובאות לשם נוחיות בלבד והן אינן מהוות חלק מהחוזה ולא ישמשו לצרכי פירושו.
- 1.3 הגדרות:
- "הקבלן"** לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות; החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ.
- "החברה עירונית"** עיריית ראשון לציון;
- "העירייה"** חוזה זה על נספחיו;
- "החוזה" / "חוזה זה"** מכרז פומבי מס' 1/24 אשר פורסם על ידי החברה העירונית, על נספחיו;
- "המכרז"** נציג החברה העירונית לצורך פיקוח שוטף על ביצוע העבודות על פי המכרז וחוזה זה;
- "המפקח"** כל העבודות המפורטות בחוזה זה, לרבות הפעולות וההתחייבויות, וכל חלק של העבודות, הפעולות או התחייבויות, שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה, כתב הכמויות והמפרט טכני, בין אם נאמר מפורשות ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן על ידי המפקח;
- "העבודות"** היכל התרבות מאיר ניצן שברחוב ז'בוטינסקי 16, ראשון לציון;
- "היכל התרבות"** המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יבוצעו העבודות, וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה;
- "אתר העבודה"** התכניות, תרשימים וכתב הכמויות המצורפים לחוזה זה, לרבות כל שינוי בתכניות, מפרטי ובכתבי הכמויות, שיתווספו, מעת לעת, על ידי המפקח.
- "המפרט הטכני"** משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו;
- "מדד המחירים לצרכן"** מדד המחירים לצרכן שפורסם ביום \_\_\_\_\_ (בסמוך למועד החתימה על החוזה);
- "מדד הבסיס"** המדד ביום התשלום בפועל;
- "המדד החדש"** ריבית פיגורים בשיעור הנהוג אצל החשב הכללי החל מן המועד הקבוע לתשלום ועד למועד ביצוע התשלום בפועל;
- "ריבית"** הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה:
- 1.4 **נספח א'** הצעת הקבלן הזוכה במכרז;
- נספח ב'** ערבות בנקאית;

נספח ג'	נספח ביטוח ואישור על קיום ביטוחים ;	1.5
נספח ד'	צו התחלת עבודה ;	
נספח ה'	נוסח תעודת השלמה ;	
נספח ו'	מפרט טכני, תרשימים וכתב כמויות ;	
נספח ז'	נספח בטיחות לעבודות ;	
נספח ח'	התחייבויות קבלן על פי נוהל 26.0800 בטיחות בעבודה ;	
	מסמכי המכרז, לרבות הצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.	

## 2. מהות ההתקשרות

- 2.1 החברה העירונית מוסרת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו, לבצע את כל העבודות נשוא חוזה זה, והכל כמפורט בחוזה זה, על נספחיו. מובהר, כי התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה כוללות את כל העבודות הדרושות להשלמת העבודות במלואן.
- 2.2 ביצוע העבודות יעשה על פי הוראות חוזה זה, על נספחיו, ובהתאם להוראות, הנחיות ולביאורים שיינתנו על ידי המפקח, בין בתחילת העבודות ובין מעת לעת.
- 2.3 הקבלן יבצע את העבודות בטיב ובאיכות מעולים, לשביעות רצון החברה העירונית, והכל כמפורט בחוזה זה ונספחיו, לרבות, במפרט הטכני.

## 3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר כי :

- 3.1 הוא בעל היכולת הפיננסית, הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא חוזה זה.
- 3.2 הוא בעל ומחזיק את כל הציוד והכלים הדרושים לצורך ביצוע העבודות הכוללות, בין היתר, והתקנה של מסך הלבד החדש ברחבת היכל התרבות וחיווט חדש אשר מתאים לעבודה על שיש הקיימת במקום ללא פגיעה בשלמותה ובגובה של כ- 3 מטר.
- 3.3 בכוחו להשיג את כל הציוד, המתקנים, החומרים וכוח האדם הדרושים לצורך ביצוע העבודות, בהתאם לתנאים ולמועדים המפורטים בחוזה זה, על נספחיו.
- 3.4 הוא מסוגל, מכל בחינה או היבט כלשהם, לבצע את כל העבודות והתחייבויות המוטלים עליו בהתאם לחוזה זה, או על פי כל דין, וכי אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה או כי אין בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 3.5 כל העבודות יבוצעו על ידי עובדים מקצועיים ובעלי כל הרישיונות והסמכות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות או כל הפעולה אחרת הכרוכה בביצוע העבודות, על פי כל דין.
- 3.6 עבודה בגובה תעשה ע"פ התקנים הנהוגים במדינת ישראל לעניין זה.
- 3.7 בדק היטב את המכרז וחוזה זה, על נספחיהם, קרא אותם, הבין את תוכנם, וכי כל העבודות והתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ברורות ונהירות לו. הקבלן מצהיר כי לא תהיינה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי החברה העירונית שמקורן בטעות או אי-הבנה של תנאי מתנאי החוזה.

- 3.8 ביקר באתר העבודה ובהיכל התרבות ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהם, תכניות בניין עיר ותשתיות, והכל קודם לחתימתו על חוזה זה. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה, כספית או אחרת, כלפי החברה העירונית שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.
- 3.9 יבצע את העבודות בהתאם לכל הנחיה או הוראה של החברה העירונית, המפקח, הממונה על הבטיחות בעירייה או על פי כל דין.
- 3.10 ידוע לו שהחברה העירונית לא תאשר את ביצוע העבודות באמצעות קבלני משנה, אלא במקרים חריגים שיאושרו על ידי החברה העירונית, מראש ובכתב.
- 3.11 הקבלן מצהיר כי יודע לו כי בתום העבודות עליו לספק לחברה העירונית אשור בדיקה, של מהנדס בודק מטעמו ועל חשבונו, והגשת אישור של תקינות חשמלית מלאה של המערכת שהותקנה ע"פ הגדרות ודרישות חוק החשמל והתקנים הרלוונטיים.

#### 4. סתירות בין המסמכים

- 4.1 על הקבלן לבדוק, מיד עם קבלת החוזה או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים או כל מידע אחר הכלולים בו.
- 4.2 גילה הקבלן סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות וכיו"ב או שקיים ספק בדבר הפירוש הנכון שיש להעניק לתנאי מתנאי החוזה, יפנה הקבלן למפקח, והמפקח ייתן לקבלן על כך הוראות בכתב. אי-מתן הודעה על ידי המפקח בדבר סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות או בדבר הפרשנות הנכונה שיש להעניק לתנאי מתנאי החוזה, אינה מהווה הסכמה לפירוש הניתן על ידי הקבלן, ולא תגרע מאחריותו לפי חוזה זה. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן יהיה חייב להסב את תשומת לב המפקח לכל סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות או ספק בדבר הפירוש הנכון שיש להעניק לתנאי מתנאי החוזה, לפני ביצוע העבודה, ולקבל ממנו הוראות בכתב, כאמור בסעיף זה.
- 4.3 במקרה שהקבלן לא נהג בהתאם לאמור בסעיף 4.2 לעיל, לא יהיה בכך כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא תהיינה לו טענה, דרישה או תביעה כלשהן בגין להוראה כלשהי של המפקח.
- 4.4 המפקח יהיה רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת ותוך כדי ביצוע העבודה, הוראות בכתב לעניין ביצוע העבודות.
- 4.5 הוראות המפקח לפי סעיפים 4.2-4.4 לעיל יחייבו את הקבלן. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה.

#### 5. צו התחלת עבודה ושלבי ביצוע העבודות

- 5.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודות כמפורט בחוזה זה, על נספחיו, במועד שיהיה נקוב בצו התחלת העבודה, ויסיימן תוך 60 ימי עבודה מיום קבלת צו התחלת העבודה.

- 5.2 מובהר כי התקופה האמורה בסעיף 5.1 לעיל, כוללת את הזמן הדרוש לקבלת כל הרישיונות, האישורים או ההיתרים הדרושים, וכן תקופת התארגנות לקראת העבודות, ביצוע העבודות ומסירתן כשהן מושלמות ומוכנות לשימוש מדי.
- 5.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בשקידה ובקצב הדרוש לצורך השלמתן בתוך התקופה הנקובה בסעיף 5.1 לעיל, והוא מתחייב לתגבר את מספר העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות, לרבות העסקת עובדים בשעות נוספות, כדי לסיים את העבודה בתוך התקופה הנקובה. מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת תשלום בגין התוספת בכח אדם או הארכת שעות העבודה, כאמור בסעיף זה.
- 5.4 המפקח יהיה רשאי, לבקשת הקבלן, להאריך את התקופה האמורה בסעיף 5.1 לעיל, אם מצא שיש מקום להאריכה מחמת שינויים או תוספות לעבודות, כח עליון או כל סיבה אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 5.5 בגין כל יום איחור בהתחלת ביצוע העבודות או בהשלמתן, ישלם הקבלן לחברה העירונית קנס כספי בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים), ובלבד שהאיחור אינו נובע מנסיבות התלויות בחברה העירונית.
- 5.6 חל איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות מבלי שנתקבל תחילה כל רישיון, אישור או היתר הנדרש על פי כל דין, ככל שנדרש.

#### 6. בדיקות מוקדמות של אתר העבודה

- 6.1 הקבלן מאשר כי בדק את היכל התרבות, אתר העבודה וסביבתם, את הקירות עליהם יותקנו המסכים, את הכמויות וטיב העבודה והחומרים הנדרשים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה לאתר העבודה, מיקומן של מערכות תשתית והחיבורים אליהן, תכניות בניין עיר, תנאי העבודה, וכל גורם אחר אשר יש או עשוי להיות לו השפעה על קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה. הקבלן מאשר כי לא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלשהן בגין ובקשר לאמור בסעיף זה.
- 6.2 הקבלן מאשר כי שוכנע על בסיס בדיקותיו המקדימות, כי התמורה הנקובה בחוזה זה, מניחה את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה. הקבלן מצהיר כי לא תהיינה לו כל טענה, דרישה או תביעה לתשלום תמורה נוספת הנובעת מאי-לימוד או הערכה שגויה מצדו של התנאים באתר העבודה.

#### 7. רישיונות, אישורים והיתרים

- 7.1 הקבלן יהיה אחראי, לפני תחילת העבודות, לקבל את כל הרישיונות, האישורים או ההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.
- 7.2 הקבלן יהיה אחראי לפעול מול כל רשות מוסמכת, ולטפל בכל הדרוש טיפול כדי לקבל כל רישיון, אישור או היתר הנדרש על פי כל דין.
- 7.3 לעניין סעיף זה:
- "רשות מוסמכת"** רשויות מקומיות, משרדי הממשלה, ובכלל זה משרד התקשורת, חברת החשמל ישראל בע"מ, בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ, חברות הכבלים, מכון התקנים הישראלי, חברת נתיבי

ישראל – החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ (מע"צ),  
משטרת ישראל, הרשות הארצית לכבאות והצלה, רשות העתיקות,  
מקורות חברת מים בע"מ, רשויות ניקוז, איגודי ערים, וכל רשות  
מוסמכת אחרת, על כל מחלקותיהן.

7.4 כל ההוצאות, העלויות או הערבויות הכרוכות בקבלת כל רישיון, אישור או היתר, כאמור  
בסעיף זה, או כל דרישה אחרת של רשות מוסמכת, יהיו על חשבון הקבלן והוא לא יהיה  
זכאי לכל תוספת תמורה בגין ובקשר לכך.

## 8. העמדת היכל התרבות ואתר העבודה לרשות הקבלן .8

8.1 החברה העירונית תעמיד לרשות הקבלן את היכל התרבות ואתר העבודה במועד שנקבע בצו  
תחילת העבודה. המפקח יהיה רשאי להעמיד לרשות הקבלן, חלק מאתר העבודה הדרוש  
להתחלת העבודות וביצוען בהתאם ללוח הזמנים שנקבע. המפקח יהיה רשאי מעת לעת  
להעמיד לרשות הקבלן חלקים נוספים של אתר העבודה, אשר לדעת המפקח, נחוצים  
לביצוע העבודות על פי לוח הזמנים שנקבע לביצוען.

8.2 ממועד העמדת אתר העבודה, או כל חלק ממנו, לרשות הקבלן, יהיה הקבלן אחראי לשמור  
ולהשגיח עליו כמנהג בעלים.

8.3 הקבלן מתחייב לא לבצע כל שינוי פיזי, קונסטרוקטיבי או אחר באתר העבודה ובהיכל  
התרבות, אלא אם קיבל לכך את אישור החברה העירונית, מראש ובכתב, ובהתאם  
להוראות חוזה זה על נספחיו.

8.4 מובהר, כי מעמדו של הקבלן באתר העבודה יהיה מעמד של **בר-רשות**, ולצורך ביצוע  
העבודות בלבד.

8.5 הקבלן יהיה אחראי כי כל הבאים מטעמו לאתר העבודה ינקטו בכל אמצעי הזהירות  
הנדרשים לצורך הבטחת רכוש או חיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה או  
בסביבתו, בעת ביצוע העבודות, ובכלל זה בעת הובלת חומרים וציוד לאתר העבודות.

8.6 הקבלן ידווח לחברה העירונית באופן מידי על כל נזק או מפגע שנגרם במהלך ביצוע  
העבודות. במקרה שהקבלן לא יפעל בהתאם להוראות סעיף זה ולא ידווח על נזק או מפגע  
כאמור, או לא יפעל לתקן בהקדם האפשרי את הנזק או המפגע, תהיה החברה העירונית  
רשאית לבצע את התיקון בעצמה, הקבלן ישפה את החברה העירונית תוך שבעה ימים מיום  
קבלת דרישתה של החברה העירונית.

8.7 הקבלן מתחייב, על חשבונו, לספק, להתקין, לשמור, לגדר, להאיר, לתלות שלטי אזהרה,  
לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניים או כל אמצעי זהירות  
אחר, על מנת להבטיח את ביטחונם ונוחיותם של האנשים הפוקדים את היכל הספורט.

8.8 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור,  
שיגרת העבודה בהיכל התרבות, ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר  
בהיכל התרבות וכן שלא תהיה פגיעה בתשתיות, רצפה, דשא וכיו"ב הנובעים משימוש לא  
נכון ו/או כתוצאה מהעבודות.

8.9 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאתר העבודה נמצא במוסד המארח קטינים, וביצוע העבודות מחייב הפרדה לכל אורך ביצוע העבודות בין עובדי הקבלן לבין קטינים ובני נוער הפוקדים את היכל התרבות. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים כדי לקיים הפרדה כאמור.

## 9. שמירת דינים

9.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים, וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת וכן, לבצע כל הוראה חוקית שיצאה או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודות, וכל הכרוך בהן, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר הודעות, קבלת רישיונות, אישורים והיתרים ותשלום מסים, אגרות וכל תשלום אחר החל בגין העבודות כאמור.

9.2 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של עובדיו או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות. הקבלן יספק לעובדיו או לשליחיו או לכל הפועלים מטעמו, על חשבוננו, את ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות כל דין או אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע העבודות.

9.3 הקבלן מצהיר שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח של העבודה, התשי"ג-1954, פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], לרבות התקנות והצווים שפורסמו על פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהם ולקוח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד החברה העירונית או נגד העירייה עקב הפרתם.

9.4 הקבלן מתחייב לשמור אחר כל תנאיו של כל היתר או רישיון אשר יינתן בקשר לעבודות ולא לחרוג מהם בכל אופן שהוא.

9.5 הקבלן מתחייב כי הוא ועובדיו יפעלו על פי ויחתמו על על נספח ח'.

9.6 בגין כל הפרת בטיחות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי מטעמו ישלם הקבלן לחברה העירונית קנס כספי בסך הנקוב בנספח ח' (טבלת קנסות) לצד כל הפרה.

## 10. הפסקת העבודה

10.1 החברה העירונית תהיה רשאית, בכל עת ומכל סיבה שהיא, להורות על הפסקת העבודות, לזמן מסוים או לצמיתות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

10.2 הקבלן מתחייב להפסיק את העבודות, כולן או חלקן, לזמן מסוים או לצמיתות, על פי הוראה בכתב מאת החברה העירונית או המפקח, ולא יחדש את ביצוע העבודות באתר העבודה, אלא אם ניתנה לו הוראה בכתב על כך, מאת החברה העירונית או המפקח. הקבלן מוותר בזאת באופן בלתי הדיר, כעל כל טענה, דרישה או תביעה נגד החברה העירונית בקשר עם הפסקת העבודות.

10.3 הופסק ביצוע העבודות, כולן או חלקן, ינקוט הקבלן בכל האמצעים להבטחת אתר העבודות והעבודות, והגנה עליהן, לשביעות רצונו של המפקח.

10.4 הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בגין הפסקת העבודות לתקופה שאינה עולה על 7 ימים.

10.5 הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו כתוצאה מהפסקת העבודות לתקופה שעולה על 7 ימים. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, בכפוף למתן הזדמנות לקבלן להשמיע טענותיו.

10.6 על אף האמור בסעיף 10.5 לעיל, במקרה שביצוע העבודות הופסק באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן אגב מילוי הוראות המפקח על הקבלן, והוא לא יהיה זכאי להחזר מהחברה העירונית.

10.7 הופסק ביצוע העבודות, כולן או חלקן, לצמיתות, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות בפועל, יהיה הקבלן זכאי לתשלום בגין העבודות שביצע, על פי מדידות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק, בהתאם למחירים שבכתב הכמויות, והכל לפי קביעה של המפקח.

10.8 תשלום כאמור בסעיף זה ישולם לקבלן תוך 45 יום מהיום בו ניתנה לקבלן הודעה בכתב על החלטת המפקח.

10.9 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן תהיינה כל טענה, דרישה או תביעה כשלהי כלפי החברה העירונית, לרבות תביעות פיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיבוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לקבלן, וכל תביעה אחרת הכרוכה בהספקת העבודות או כתוצאה מכך.

## פיקוח .11

11.1 המפקח יהיה רשאי לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען, טיב החומרים בהם נעשה שימוש, איכות הציוד וטיב המלאכה. כמו כן, המפקח יהיה רשאי לבדוק כי הקבלן עומד התחייבויות בהתאם למכרז, החוזה, הוראות החברה העירונית והוראות המפקח.

11.2 הקבלן ישתף פעולה עם המפקח, או מי מטעמו, ויאפשר לו להיכנס בכל עת לאתר העבודה, או לכל מקום אחר בו מבוצעת עבודה הכרוכה בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, וכן לכל מקום ממנו מובאים מוצרים, חומרים או ציוד המשמים בביצוע העבודות.

11.3 אין לראות בזכות הפיקוח שמוענקת למפקח, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מיחסי מזמין-קבלן של שירותים, הן כלפי צד שלישי והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו או לתוצאה המובטחת.

11.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי החברה העירונית למילוי על תנאי החוזה.

## אספקת ציוד, חומרים ומוצרים .12

12.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המוצרים, החומרים, אמצעי ההרמה ו/או ההתקנה והתחבורה שבביליהם או כל דבר אחר, הנדרשים לצורך ביצוע יעיל של העבודות והשלמתן במועד, כאמור בסעיף 5.1 לעיל.

12.2 הקבלן מתחייב לעשות שימוש בחומרים ובמוצרים מהאיכות הטובה ביותר לצורך ביצוע העבודות.

- 12.3 חומרים או מוצרים שיש לגביהם תקנים או מפרטים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים הנ"ל. במקרה שמצוינים בתקן או במפרט יותר מסוג אחד של חומרים או מוצרים, יתאימו החומרים או המוצרים לסוג המובחר מביניהם, אלא אם נאמר אחרת בחוזה זה.
- 12.4 הקבלן מתחייב לעשות שימוש רק בחומרים או המוצרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה. הוראת סעיף קטן זה, לא תחול לגבי חומרים או מוצרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו או למוצריו יש תו תקן או סימן השגחה.
- 12.5 הקבלן מתחייב כי בסיום העבודות ימציא לחברה העירונית אישור על איכות החומרים אשר הם בעלי תו תקן.
- 12.6 מובהר כי הקבלן יהיה אחראי לכל הפגמים והליקויים שיתגלו בחומרים או במוצרים שנעשה בהם שימוש לביצוע העבודות, גם אם החומרים או המוצרים עברו בדיקה של מכון התקנים הישראלי, מפרטי מכון התקנים הישראלי או תקנים זרים שאושרו על ידי המפקח.
- 12.7 מקום שניתנה אחריות לחומר או מוצר שנעשה בו שימוש לביצוע העבודות, הקבלן מתחייב לקבלן מהיצרן או הספק של אותו חומר או מוצר, תעודת אחריות מתאימה, ולמסור אותה למפקח.

### 13. הבאת חומרים, מוצרים וציוד לאתר העבודה

- 13.1 לעניין סעיף זה: "חומרים, מוצרים וציוד" חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה לצורך ביצוע העבודה, ובכלל זה ציוד מכאני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, אביזרים, מוצרים, בין אם מוגמרים ובין אם לאו.
- 13.2 חומרים, מוצרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה לצורך ביצוע העבודות, יקבלו את אישור המפקח, מראש ובכתב. אין באמור בסעיף זה מתן אישור כלשהו מהמפקח באשר לטיבם של החומרים, המוצרים והציוד, בין אם עשה שימוש בסמכויותיו על פי סעיף זה ובין אם לאו.
- 13.3 הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל אמצעי ההגנה הדרושים לשם ההגנה על העבודות, החומרים, המוצרים או הציוד במהלך ביצוע העבודות מפני כל נזק שיכול להיגרם להם, לרבות על ידי גורמי טבע, חבלה, עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר וכיו"ב.
- 13.4 כל נזק אשר ייגרם לחומרים, למוצרים, לציוד או עבודות, כולן או חלקן, יתוקן על ידי הקבלן, על חשבונו, בין אם נקט באמצעי הגנה נאותים ובין אם לאו, והכל לשביעות רצון המפקח.

### 14. סילוק חומרים פסולים, מלאכה פסולה ופסולת מאתר העבודה

- 14.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מעת לעת, ותוך כדי ביצוע העבודות: 14.1.1 על סילוק והחלפת חומרים אשר לדעת המפקח אינם מתאימים לצורך ביצוע העבודות.



- 14.1.2 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של העבודות, כולן או חלקן, שהוקם תוך שימוש בחומרים בלתי מתאימים או המלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לחוזה.
- 14.1.3 על סילוק פסולת מאתר העבודה לאתר פסולת מורשה על ידי העירייה. בסיום העבודות הקבלן ישאיר את אתר העבודה כשהוא נקי ומסודר, וימציא לחברה העירונית אישור על פינוי הפסולת לאתר מאושר כאמור.
- 14.2 הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות המפקח, ובכפוף לכל דין.
- 14.3 פסל המפקח חומרים, מוצרים וציוד, כאמור בסעיף 14.1.1, או הורה על הוצאתם מאתר העבודה, כאמור בסעיפים 14.1.2 ו-14.1.3 לעיל, הקבלן מתחייב להוציאם מאתר העבודה בהקדם האפשרי. קבע המפקח מועד לסילוק החומרים והציוד, הקבלן מתחייב להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע.
- 14.4 לא מילא הקבלן אחר הוראות הקבלן, כאמור בסעיף זה, תהיה החברה העירונית רשאית לסלק את החומרים או הפסולת בעצמה, והקבלן יישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בכך. הקבלן מתחייב להשיב לחברה העירונית את הכספים מיד עם קבלת דרישתה.

#### 15. עבודה בימי חול

הקבלן מתחייב שלא לבצע את העבודות בשבת או במועדי ישראל ללא קבלת כל האישורים הנדרשים על פי כל דין.

#### 16. עובדי הקבלן

- 16.1 הקבלן מתחייב להעסיק, על חשבונו, את היקף כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות.
- 16.2 הקבלן מתחייב למנות מטעמו מנהל עבודה בעל ניסיון של 3 שנים לפחות (להלן: "מנהל העבודה מטעם הקבלן"). מנהל העבודה מטעם הקבלן יפקח על העבודות, וימצא באתר העבודה ככל שיידרש או בהתאם להנחיות החברה העירונית או המפקח. הקבלן יציג את מנהל העבודה מטעם הקבלן, ויקבל את אישור החברה העירונית להעסקתו.
- 16.3 הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע עבודות רק עובדים מקצועיים בעלי כל הרישיונות או ההסמכות או ההיתרים הנדרשים על פי כל דין, אם נדרשים, לצורך ביצוע העבודות או כל הפעולה אחרת הכרוכה בביצוע העבודות.
- 16.4 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודות ינוהלו, לשביעות רצונות של המפקח, פנקסי כח אדם בהם יירשם שמו, מקצועו וסיווגו של כל עובד, וכן ימי עבודתו.
- 16.5 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות נאותים ולנקוט הכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, ולקיים את הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988.
- 16.6 הקבלן ימלא אחר כל דרישה של החברה העירונית או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות, לרבות קבלן משנה, אף אם החברה העירונית או המפקח נתנו הסכמתם בעבר להעסקתו, אם לדעת החברה העירונית או המפקח התנהג אותו אדם לא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע

תפקידו. הורחק אדם, כאמור בסעיף קטן זה, לא יעסיקו הקבלן, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

- 16.7 הקבלן מצהיר, כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כעצמאי.
- 16.8 הקבלן מצהיר, כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו או בין מי מטעמה לבין החברה העירונית או העירייה יחסי עובד-מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו או מטעמו, בין היתר, לצורך מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה יחשבו כעובדים של הקבלן בלבד.
- 16.9 הקבלן מתחייב כי יישא בכל התשלומים או ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס או היטל או מלווה או כל תשלום סוציאלי אחר; אין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה לחברה העירונית או למפקח, להדריך או להורות לקבלן, או לעובדים מטעמו או למי מטעם הקבלן, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן בלבד, ולא תהינה לקבלן או לעובדים מטעמו או לכל מי מטעמו, כל זכות של עובד המועסק על ידי החברה העירונית או העירייה, והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים ופיצויים או הטבות או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם החברה העירונית או העירייה.
- 16.10 אם מכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט או בית דין, כי עובד, או עובדים של הקבלן, או כל מי מטעמו הם עובדים של החברה העירונית או העירייה, בין ביחד עם הקבלן ובין בנפרד, כי אז מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את החברה העירונית או העירייה, מיד לפי דרישתן הראשונה, בגין כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה העירונית או העירייה תידרשנה לשלם לכל אדם או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לני"ל.

#### 17. קבלני משנה

- 17.1 החברה העירונית לא תאשר את ביצוע העבודות באמצעות קבלני משנה, אלא במקרים חריגים שיאושרו על ידי החברה עירונית, מראש ובכתב.
- 17.2 הקבלן מתחייב לקבל את אישור החברה העירונית, מראש ובכתב, לכל העסקה של קבלן משנה בביצוע העבודות. מובהר, עי החברה העירונית תהיה רשאית לא לאשר העסקתו של קבלן משנה, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 17.3 קבלן משנה שיוצע על ידי הקבלן יהיה בעל הרישיונות, ההיתרים או האישורים הנדרשים, על פי כל דין, לביצוע את עבודות אותן הוא מיועד לבצע. העתר של הרישיונות, ההיתרים או האישורים יועברו, יחד עם פרטי קבלן המשנה, לצורך קבלת אישור החברה העירונית, כאמור בסעיף זה.
- 17.4 החברה העירונית תהיה רשאית לדרוש מהקבלן, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את הפסקת העסקתו של קבלן משנה והחלפתו בקבלן משנה אחר, והקבלן מתחייב למלא אחר דרישת החברה העירונית.
- 17.5 מובהר כי הקבלן יהיה אחראי כלפי החברה העירונית לביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות העבודות שתבוצענה, אם תבוצענה, על ידי קבלני משנה.

- 18.1 השלים הקבלן את ביצוע העבודות, לרבות אישור קונסטרוקטור כמפורט בסעיף 19.3.15 יודיע על כך בכתב למפקח ויגיש אישור בודק מוסמך חשמל ו/או מהנדס בעבור העבודות שבוצעו.
- 18.2 מצא המפקח כי ביצוע העבודות אינו לשביעות רצונו של המפקח או אינו מתאים לתנאי חוזה זה, ימסור לקבלן רשימה של תיקונים או עבודות השלמה (להלן: "התיקונים") הדרושים לדעתו, והקבלן מתחייב לבצע את התיקונים, תוך התקופה שקבע לכך המפקח. השלים הקבלן את ביצוע התיקונים, יודיע על כך בכתב למפקח.
- 18.3 מובהר כי תקופת התיקונים נכללת בתקופה לביצוע העבודות כאמור בסעיף 5.1 לעיל, ולא תינתן לקבלן ארכה בשל הצורך בתיקונים.
- 18.4 אישר המפקח את העבודות, ימסור לקבלן לאחר השלמת העבודות תעודת השלמה.
- 18.5 אין במתן תעודת השלמה, כאמור בסעיף זה, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה לרבות לעניין אחריות.
- 18.6 ניתנה תעודת השלמה לכל העבודות, יהיה הקבלן חייב להוציא מאתר העבודה את כל הציוד ועודפי החומרים השייכים לו.
- 18.7 במועד מתן תעודת השלמה ימסור הקבלן למפקח הנחיות טיפול/תחזוקה של מערכת מסך הלבד בהתאם להוראות היצרן לצורך שמירה על תכונותיהן הטובות, וזאת מבלי לגרוע מתקופת האחריות המופיעה בסעיף 23.6.

19. התמורה

- 19.1 בתמורה לביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה, בהתאם לקבוע בחוזה זה, על נספחיו, ובכפוף לקבלת תעודת השלמה, תשלם החברה העירונית לקבלן סך של \_\_\_\_\_ ₪ (ובמילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) לא כולל מע"מ (להלן: "התמורה").
- 19.2 התמורה תשולם תוך 45 ימים ממועד מתן תעודת ההשלמה והמצאת חשבונית מס כדין.
- 19.3 מוסכם כי התמורה היא "פאושלית" ביחס לכל עבודות נשוא החוזה, ומתייחסת לכלל העבודות על פי הדרישות והפרטים המפורטים במפרט הטכני (נספח ו' לחוזה) וכתב הכמויות (נספח ב' לחוזה), ובכלל זה בגין:
- 19.3.1 כל עבודות הבינוי, שיפוץ, מסגרות, קידוחים וכיו"ב הנדרשים לצורך ביצוע העבודות והשירותים;
- 19.3.2 כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכאניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודות;
- 19.3.3 תיאום מול הרשויות המוסמכות על פי כל דין;
- 19.3.4 נקיטת אמצעי זהירות למניעת מפגעים, הפרעות ותקלות;
- 19.3.5 אספקה ושימוש בציוד מכאני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, דרכים זמניות, אמצעי גידור, אמצעי מיגון והפרדת תנועה, וכל ציוד אחר, לרבות הוצאות

- הכרוכות בהרכבתם והחזקתם באתר העבודה, פירוקם וסילוקם בסיום העבודות;
- 19.3.6 הגשת תוכנית קונסטרוקטור תוך 14 יום ממועד חתימת הצדדים על הסכם זה;
- 19.3.7 הגשת תוכנית חשמלאי תוך 14 יום ממועד חתימת הצדדים על הסכם זה;
- 19.3.8 הובלת כל החומרים, המוצרים, הציוד או כל דבר אחר לאתר העבודה והחזרתם, ובכלל זה העמסתם, פריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו;
- 19.3.9 אחסנת החומרים, המוצרים והציוד, שמירתם, וכן שמירה על כל חלקי העבודות שהסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם;
- 19.3.10 מדידה וסימון, לרבות פירוק וחיידושו של הסימון, וכל מכשירי המדידה הדרושים לכך;
- 19.3.11 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפי חומרים, מוצרים וציוד ממנו לאתר פסולת מאושר, לרבות כל תשלום הכרוך בכך;
- 19.3.12 דמי ביטוח, מסים, אגרות, היטלים או כל תשלום דומה;
- 19.3.13 הוצאות להצבת שלטים, תמרורים ואביזרי הכוונה, ובכלל זה פנסים מהבהבים בעלי ספק כוח עצמאי, כנדרש על פי החוזה;
- 19.3.14 דמי בדיקות, דגימות, וכל סוגי הבדיקות הנדרשים על פי חוזה זה;
- 19.3.15 הנפקת אישור קונסטרוקטור ו/או מהנדס וחשמלאי בסיום העבודה וכתנאי לתשלום התמורה במלואה ולקבלת צו השלמת עבודה:
- 19.3.16 כל הוצאה אחר, מכל סוג או מין שהוא, הכרוכה בביצוע העבודות, לרבות הוצאות הנוסעות מהתארכות העבודות;
- 19.3.17 רווח קבלני;
- 19.4 **הקבלן לא יהיה זכאי, בכל מקרה, לתוספת מחיר גם במקרה שהכמויות בפועל תהינה גדולות, ואפילו גדולות באופן משמעותי, מהכמויות המפורטות בכתב הכמויות.**
- 19.5 מוסכם בין הצדדים כי התמורה הנקובה בסעיף 19.1 לעיל היא התמורה היחידה והסופית, ולא יחול בה כל שינוי מכל סיבה שהיא, לרבות מחסור כללי בכח אדם מסיבה כלשהי או בעיות ביטחוניות אחרות. מובהר בזה כי פרט לתמורה הנקובה בסעיף 19.1 לעיל, לא ישולם על ידי החברה העירונית כל תשלום אחר, מכל מין וסוג, לא במהלך תקופת חוזה זה ולא אחריה, עבור העבודות נשוא חוזה זה או בקשר ישיר או עקיף לביצוע העבודות, לא לקבלן ולא לאדם אחר.
- 19.6 מובהר, כי זולת התמורה, כאמור בסעיף 19.1, לא תשלם החברה העירונית כל תשלום נוסף, ואף זאת בכפוף להשלמת העבודות על ידי הקבלן, במועדם ולשביעות רצונו של המפקח.

## 20. העברת זכויות

- 20.1 הקבלן מתחייב:
- 20.1.1 לא להעביר חוזה זה או כל חלק ממנו או כל זכות הנובעת ממנו או כל חבות הנובעת ממנו לאחר, ולא למסור לאחר את הזכות לביצוע העבודות או חלק

מהם, ולא להעניק לאחר כל זכות שהיא בהם, אלא באישור החברה העירונית, מראש ובכתב.

- 20.1.2 יראו כהעברת זכויות אף העברת זכויות המקנות שליטה בקבלן לצד ג'.
- 20.2 זכויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד מסוג כלשהו או מדרגה כלשהי.
- 20.3 החברה העירונית או העירייה, רשאיות למשכן או לשעבד או להסב או למכור או להשכיר או להחכיר או להעביר את זכויותיהן, כולן או מקצתן, על פי חוזה זה והכל באופן שתמצאנה לנכון, על פי שיקול דעתן הבלעדי והמוחלט ובלי שיהיו לקבלן כל תביעות או טענות בקשר לכך ובלבד, שזכויות הקבלן על פי חוזה זה לא תיפגענה.
- 20.4 הצדדים מצהירים, כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיף זה וביתר הוראות החוזה הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.
- 20.5 תשלום הפיצויים לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו על-פי חוזה זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות או סעד אחר העומדים לרשות החברה על-פי חוזה זה ובהתאם לכל דין.

#### **פיצויים מוסכמים**

.21

- 21.1 מבלי לפגוע ו/או לגרוע מיתר זכויות החברה העירונית על פי החוזה ו/או מכל סעד אחר או תרופה המוקנים לחברה העירונית על פי הסכם זה ו/או על פי הוראות כל דין, מוסכם, כי בגין ביצוע ההפרות המפורטות להלן, תעמוד לחברה העירונית הזכות לחייב את הקבלן בתשלום פיצוי כספי מוסכם ומוערך מראש כדלקמן:
- 21.1.1 היה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים להשלמת העבודות המפורט בסעיף 5.1 לעיל, הקבלן יפצה את החברה העירונית ב- 150 ₪ בצירוף מע"מ בגין כל יום איחור.
- 21.1.2 בנוסף לסעיף 21.1.1 לעיל, היה והקבלן יחרוג בתקופה העולה על 90 ימים מלוח הזמנים להשלמת העבודות המפורט בסעיף 5.1 לעיל, תהא החברה העירונית רשאית להביא הסכם זה לידי סיום וכן יפצה את החברה העירונית ב- 30,000 ₪ בצירוף מע"מ.
- 21.1.3 במקרה של תקלה החוזרת על עצמה יותר מ- 3 פעמים, הקבלן יפצה את החברה העירונית ב- 500 ש"ח בצירוף מע"מ בגין כל תקלה, החל מהתקלה הרביעית.
- 21.1.4 במקרה של תקלה הגורמת לאי כשירות המערכת/המסך או תקלה במסך הפוגעת באיכות התצוגה או תקלה העלולה לגרום לסיכון בטיחותי אשר לא ניתן לתקנה בהתאם לחוות דעת של נציג החברה העירונית, תהא החברה העירונית רשאית להביא הסכם זה לידי סיום וכן יפצה את החברה העירונית ב- 200,000 ₪ בצירוף מע"מ.
- 21.1.5 במקרה בו יסופק מסך ו/או רכיבי מערכת אשר אינם תואמים את הגדרות המפרט – ייקנס הספק בסך של 100,000 ₪ בצירוף מע"מ עבור כל מקרה כאמור.
- 21.2 החברה העירונית רשאית לנכות את הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, לרבות באמצעות מימוש הערבות הבנקאית, הכל

לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה העירונית, כשהם צמודים למדד מהמדד האחרון הידוע במועד חתימת החוזה ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל.

## 22. אחריות ושיפוי בניזקין

22.1 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לחברה העירונית ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם מתן העבודות ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

22.2 הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות החברה העירונית ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין עבודות שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

22.3 הקבלן אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד החברה העירונית תוך כדי ו/או בקשר עם מתן העבודות על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

22.4 הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע העבודות והוא פוטר את החברה העירונית מכל נזק ו/או אובדן שייגרם לציוד כאמור.

22.5 הקבלן פוטר את החברה העירונית ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה העירונית ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. החברה העירונית תודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

22.6 האמור יחול גם לטובת עיריית ראשון לציון בהתאמה.

## 23. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, יחולו על הקבלן הוראות הביטוח כמפורט בנספח ג' להסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

## 24. אחריות על החומרים והעבודה

24.1 העבודה תבוצע בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצוען של עבודות או כל מטלה מכוח חוזה זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל ולהלן.

- 24.2 בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי לדעת המפקח, חייב הקבלן על פי דרישתו לתקן או להחליף את הטעון תיקון על חשבונו ולשביעות רצונו של המפקח או היועץ המקצועי.
- 24.3 נתגלה גסם בעבודות, בזמן ביצוע העבודות, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור סיבות הפגם ושיתקנו על חשבונו וזאת באופן מידי עם קבלת דרישת החברה העירונית או המפקח.
- 24.4 למפקח שמורה הזכות לגבות מן הקבלן בכל דרך, את הסכומים הנדרשים על פי שיקול דעתו לתיקון העבודה או המתקנים הטעונים תיקון או פגומים לדעתו, וזאת במקום לדרוש מהקבלן לתקנם.
- 24.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה העירונית לסעדים נוספים או חלופיים על פי כל דין או חוזה.
- 24.6 הקבלן מסכים ומצהיר בזאת כי יהיה אחראי על החומרים, המוצרים והעבודות, למשך 60 חודשים ממועד מתן תעודת ההשלמה (להלן: "תקופת אחריות").
- 24.7 הקבלן מתחייב כי כל גסם או ליקוי או קלקול או חוסר, לרבות תביעת זכות בחומרים או בצידוד או במתקנים, שיתגלו במהלך תקופת האחריות הנובעים מכל סיבה שהיא, יתוקנו או יושלמו על ידי הקבלן ועל חשבונו תוך פרק זמן קצוב, כפי שיקבע על ידי המפקח בהודעה בכתב.
- 24.8 הקבלן מתחייב כי אם הפגם אינו ניתן לתיקון או אם הקבלן לא יתקן הפגם מכל סיבה היא, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה העירונית וזאת מבלי לפגוע בזכותה של החברה העירונית לקבל כל סעד לו היא זכאית על פי כל דין.
- 24.9 במידה ויוכח כי הפגם או הליקוי או הקלקול או חוסר בחומרים ו/או במוצרים ו/או בעבודות, נובע מתקלה בייצור ו/או צידוד לקוי שסופק, יסופקו רכיבים חליפיים בעלי מקוריים בהתאם למפורט במפרט הטכני.

## 25. ערבות בנקאית

- 25.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה במלואן ובמועדן, ולהבטחת כל התחייבויותיו במהלך תקופת האחריות, במלואן ובמועדן, מוסר הקבלן בזאת לחברה העירונית ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 40,000 ₪ (ובמילים: ארבעים אלף שקלים חדשים) בנוסח המצורף כנספח ב' לחוזה זה (להלן: "הערבות הבנקאית").
- 25.2 הערבות הבנקאית תהיה בלתי מותנית ותהיה ניתנת למימוש בכל עת במשך כל תקופת תוקפה, ללא הוכחת כל נזק או חסרון כיס על ידי החברה העירונית, וזאת תוך 5 ימים ממועד הדרישה.
- 25.3 הערבות הבנקאית תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן על פי השינויים שיחולו בין מדד הבסיס לבין המדד האחרון הידוע ביום החילוט של הערבות הבנקאית.
- 25.4 הערבות הבנקאית תהיה בתוקף עד תום תקופת האחריות, כאמור בסעיף 23.6 לעיל.
- 25.5 החברה העירונית תהיה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, בנוסף לכל סעד לו היא זכאית, על פי חוזה זה או על פי הדין, בגין כל הפרה של חוזה זה על ידי הקבלן, לרבות בגין פיצוי מוסכם. מומשה הערבות הבנקאית, כולה או חלקה ימציא קבלן לידי החברה העירונית, מיד, ערבות בנקאית חדשה או משלימה.

- 26.1 על חוזה זה יחול חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
- 26.2 מוסכם בזאת כי סעיפים 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, ו-24 לחוזה, הם סעיפים יסודיים ועיקריים שהפרתם על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.
- 26.3 החברה העירונית תהיה רשאית, מבלי לפגוע בכל סעד לו היא זכאית על פי חוזה זה או על פי הדין, לרבות ביטול חוזה זה, לסלק את ידו של הקבלן מן המבנים, על ידי מתן הודעה לקבלן 21 (עשרים ואחד) יום מראש, במקרים המפורטים להלן:
- 26.3.1 הקבלן הפר תנאי יסודי של חוזה זה.
- 26.3.2 הקבלן הפר חוזה זה או הוראה מהוראותיו, שאינה הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 14 (ארבעה עשר) ימי עסקים ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה מן החברה העירונית.
- 26.3.3 ניתן לבקשת צד ג', נגד הקבלן צו לפירוק או צו כינוס נכסים או צו הקפאת הליכים או הוגשה בקשה להסדר נושים של הקבלן או מונה לו כונס נכסים או הוטל עיקול על נכסי הקבלן, באופן שיש בו כדי לפגוע באפשרותו לעמוד בהתחייבויותיו על פי חוזה זה, והכל במקרה שהללו לא בוטלו תוך 45 (ארבעים וחמישה) יום ממועד הינתנם, או תוך 7 (שבעה) ימים ממועד הינתנם אם הוגשה בקשה למתן אילו מהצווים הנ"ל על ידי הקבלן עצמו.
- 26.3.4 הקבלן המחזיק או הסב או שיעבד את החוזה, כולו או מקצתו, ללא אישור החברה העירונית, כמפורט בחוזה זה.
- 26.3.5 הקבלן בא בדברים עם נושיו לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון.
- 26.3.6 הקבלן חדל בפועל מלנהל עסקיו או מלבצע את העבודות נשוא חוזה זה.
- 26.3.7 מנהל/י הקבלן או מי מנושאי המשרה בו הורשעו בעבירה שיש עמה קלון או עשו מעשה או מחדל כלשהו אשר, לדעת החברה העירונית, עשוי לפגוע בשמה הטוב של החברה העירונית או באינטרסים של החברה העירונית או בעירייה.
- 26.4 סילוק ידו של הקבלן כאמור לעיל, אין בו משום ביטול החוזה על ידי החברה העירונית ו הקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, פרט להתחייבויות שהחברה העירונית תמנע ממנו לקיימן.

27. הוראות כלליות

- 27.1 **ויתור על סעדים**  
 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להבאתו לידי סיום, על פי הוראות חוזה זה או הדין, הוא מוותר ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה. במקרה של הבאת חוזה זה לידי סיום, לא יהיה הקבלן רשאי למנוע מסירת הרשות להפעיל את בית הקפה או המזנון לאחר.



**27.2 שיפוי**  
הקבלן מתחייב לשפות או לפצות, באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה העירונית או את עובדיה או שולחיה, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדן או נגד כל מי מעובדיה, שולחיה ושולחיה, בגין כל מעשה או מחדל לו אחראי הקבלן על פי חוזה זה או על פי דין, לרבות שכר טרחת עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה העירונית או לעירייה במלואם או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתן בקשר לנזקים, אשר הקבלן אחראי להם על פי חוזה זה או על פי הדין ובתנאי, שהחברה העירונית תודיע לקבלן, מיד עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, ותיתן לקבלן הזדמנות להתגונן כנגד תביעה כאמור.

**27.3 ויתור או שינוי**  
27.3.1 הסכמה של צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.  
27.3.2 שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצן בכל עת שימצא לנכון.

**27.4 עוסק מורשה**  
הקבלן מתחייב, כי במשך כל תקופת החוזה יהיה רשום כעוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף וכן ינהל ספרי חשבונות כדין.

**27.5 תיקון לחוזה**  
כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו על ידי שני הצדדים, שאם לא כן, לא יהיה להם כל תוקף.

**27.6 קיזוז**  
27.6.1 הקבלן מוותר בזאת על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד החברה העירונית.  
27.6.2 החברה העירונית תהיה זכאית לקיזוז או לעכב תחת ידה או לגבות כל סכום או נכס או זכות כלשהי שמגיעים או שיגיעו לה מן הקבלן, מכל מין וסוג שהם, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו או תישא בו, בגין מעשי או מחדלי הקבלן, בין שהסכום קצוב ובין שאינו קצוב.

**27.7 תשלום במקום הצד האחר**  
27.7.1 כל צד רשאי לשלם במקום הצד האחר, כל סכום שתשלמו חל על חוזה זה על הצד האחר, וזאת לאחר שהתרה בצד האחר בהודעה בכתב לשלמו, והצד האחר לא שילמו, תוך 7 (שבעה) ימים מיום שנדרש לעשות כן.

27.7.2 שילם צד סכום כלשהו החל על פי חוזה זה על הצד האחר, יהיה הצד המשלם רשאי לדרוש את השבתו מהצד האחר או לקזזו מכל סכום שהוא חייב לאותו צד. הצד המשלם יהיה זכאי לקיזוז הסכום או להחזר הסכום, מיד עם דרישתו הראשונה, כשסכום זה יישא, החל מיום תשלום הסכום ועד ליום השבתו בפועל, ריבית מקובלת למתן אשראי בחשבונות חח"ד בבנק הפועלים בע"מ.

#### 27.8 סמכות שיפוט והדין החל

27.8.1 הצדדים מסכימים כי הדין הישראלי יחול על חוזה זה, ללא כללי ברירת הדין שלו.

27.8.2 הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו מוקנית לבית המשפט, המוסמך מבחינה עניינית, בעיר ראשון לציון, ולא תהיה סמכות לכל בית משפט אחר בעניין זה.

#### 27.9 מיצוי התנאים המוסכמים

חוזה זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר נושא חוזה זה שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך חוזה זה.

#### 28. הודעות

28.1 כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו – לנמען המצוין להלן – תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.

28.2 כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח בפקס המצוין להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן - תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, והכל בתנאי שברשות השולח אישור בכתב על קבלתה, שבמקביל תשלח ההודעה בדואר רשום כאמור להלן.

28.3 כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצוינת להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן - תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 48 שעות ממועד הישלחה.

#### 29. כתובת הצדדים

החברה העירונית – הנמען:

רחוב: ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון

טלפון: 03-9650063; פקס': 03-9650162

הקבלן – הנמען :

\_\_\_\_\_ רחוב :

\_\_\_\_\_ ; פקס' : \_\_\_\_\_ טלפון :

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

_____	_____
_____ הקבלן :	_____ החברה העירונית :
_____ על ידי :	_____ על ידי :
_____ תואר :	_____ תואר :

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ המשמש כיועץ המשפטי של הקבלן מאשר בזאת כי  
\_\_\_\_\_ ת"ז \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת"ז \_\_\_\_\_ אשר חתמו  
על חוזה זה בפני, בשם הקבלן הם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי הקבלן בהתאם  
למסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בחוזה זה ולהסמיך את הנ"ל לחתום על החוזה ונספחיו.

\_\_\_\_\_ עו"ד

הצעת הקבלן הזוכה במכרז

לוא לשיוממש-לעיון בלבד

# נספח ב'

## ערבות בנקאית

לכבוד

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות ספורט ונופש בע"מ

רחוב ז'בוטינסקי 95

ראשון לציון, 7592019

תאריך: \_\_\_\_\_

אג"נ,

### כתב ערבות מס'

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 40,000 ש"ח (ובמילים: ארבעים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת \_\_\_\_\_ ח"פ/מספר זיהוי (להלן: "הקבלן") בקשר עם חוזה מיום \_\_\_\_\_, עם החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ מכוח מכרז 1/24.

2. אנו נשלם לכם, תוך חמישה ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הקבלן, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.

בערבות זו:

3. "מדד המחירים לצרכן"  
משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.

"מדד הבסיס"  
מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום \_\_\_\_\_ בגין חודש \_\_\_\_\_ בשנת 2024 (בסמוך למועד החתימה על החוזה).

"המדד החדש"  
מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.

"הפרשי הצמדה למדד"  
אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

5. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה \_\_\_\_\_, וצריכה להגיע לסניף זה עד יום \_\_\_\_\_ בשעה \_\_\_\_\_.

6. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

# נספח ג'

## אחריות וביטוח

### ביטוח

13. מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן העבודות, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח ג'1 המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור הביטוח"), אצל חברת ביטוח המורשית בישראל, ולעניין ביטוח חבות המוצר כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין.

14. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

י. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או החברה העירונית בכפוף לחבות צולבת ובהתאם להרחבי השיפוי המפורטים כדלקמן ובאישור הביטוח:  
"העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: החברה העירונית ראשון לציון תרבות נופש וספורט ו/או עיריית ראשון לציון ו/או תאגידי עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

- ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות החברה העירונית בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם העבודות.
  - ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה העירונית היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם העבודות.
  - ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות החברה העירונית בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם ההתקשרות.
- (\* ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות מוצר הכללת כיסוי במסגרת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – בו יובהר כי חריג חבות מוצר לא יחול לעניין נזקי גוף ורכוש בגבולות אחריות משותפים.

יא. ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן השירותים המקצועיים ו/או מועד אספקת המוצרים לעירייה בהתאמה.

יב. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

יג. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה העירונית, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

יד. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה העירונית הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

טו. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות .

טז. כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה העירונית וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה העירונית הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה העירונית במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה העירונית מבלי שתהיה למבטחי הקבלן זכות תביעה ממבטחי החברה העירונית להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, הקבלן מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה העירונית וכלפי מבטחיה.

יז. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

יח. ככל ועבודות הקבלן כוללות שירותים פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין השירותים המפורטות לעיל.

15. ללא כל דרישה מצד החברה העירונית, הקבלן מתחייב להמציא לידי החברה העירונית עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן העבודות על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי החברה העירונית את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

16. החברה העירונית רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לחברה העירונית והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה העירונית.

17. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

18. ככל וקיים שימוש בצמ"ה "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.

19. החברה העירונית רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרוש

על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות החברה העירונית לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על החברה העירונית ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

20. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

21. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את החברה העירונית בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים החברה העירונית ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.

22. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה העירונית ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

23. הקבלן פוטר את החברה העירונית ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי החברה העירונית ו/או המשמש לצורך מתן העבודות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה העירונית ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

24. האמור יחול גם לטובת עיריית ראשון לציון בהתאמה.



**נספח ג'1- אישור עריכת הביטוח**

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח				
החברה העירונית ראשון לציון תרבות נופש וספורט	עיריית ראשון לציון ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל	ת.ז.ח.פ.	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: אספקה, התקנה ואחזקה של מסך לד להיכל תרבות "מאיר ניצן" ראשון לציון ו/או שירותים נלווים				
מען ז'בוטינסקי 95 ראשון לציון הכרמל 20 ראשון לציון		מען					
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות							
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח צד ג'	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		
					מטבע	לתקופה	למקרה
צד ג'		ביט			₪	2,000,000	2,000,000
אחריות מעבידים		ביט			₪	20,000,000	20,000,000
חבות מוצר		ביט	ת.רטרנ:		₪	1,000,000	1,000,000
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*</p>							
004 אשפה ושירותי מחזור							
057 ניקיון							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							

(\* ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות מוצר הכללת כיסוי במסגרת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – בו יובהר כי חריג חבות מוצר לא יחול לעניין נזקי גוף ורכוש בגבולות אחריות משותפים.

לא לשוחרש - לעיון בלבד

# נספח ד'

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד, \_\_\_\_\_

אדון/גברת נכבד/ה,

## הנדון: צו התחלת עבודה - חוזה מיום

1. הנכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודות ביום \_\_\_\_\_.
2. ביצוע העבודות יסתיים תוך \_\_\_\_\_ ימים ממועד תחילת ביצוע העבודות, כאמור בחוזה ונספחיו, דהיינו ביום \_\_\_\_\_.
3. הרינו מאחלים לכם הצלחה בביצוע העבודות על פי החוזה ונספחיו.

בכבוד רב,

החברה העירונית ראשון לציון לתרבות ספורט ונופש בע"מ

# נספח ה'

## נוסח תעודת השלמה

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד, \_\_\_\_\_

אדון/גברת נכבד/ה,

### הנדון: תעודת השלמה

על פי החוזה אשר נחתם בינינו לביניכם, מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמנהל על פי החוזה, הריני מאשר כי העבודות הושלמו. כמפורט בחוזה, העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שהתחייבתם בפני, כי תשלימו כל חלק או פרט בעבודות, אשר טרם הושלם לשביעות רצוני, כמצוין בנספח המצ"ב לתעודה זו.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ המפקח

נספח ו'

מפרט טכני, תרשימים וכתב כמויות

לא לשימוש - לעיון בלבד

# נספח ז'

## נספח בטיחות

העבודות יבוצעו בהתאם ובכפוף להוראות ודיני הבטיחות הר"מ :

- (1) פקודת הבטיחות בעבודה נוסח חדש התש"ל 1970.
- (2) חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954.
- (3) חוק החשמל ותקנותיו התשי"ד 1954.  
הערה: חובה על הקבלן, להציג רישיונות לחשמלאים מוסמכים בתוקף שברשותו.
- (4) תקנות הבטיחות בעבודה עבודה בגובה התשס"ז 2007.  
הערה: על הקבלן הזוכה להציג אישורים/ תעודות בתוקף בדבר הדרכת עובדיו לעבודה על במות הרמה וסולמות.
- (5) תקנות הבטיחות בעבודה ציוד מגן אישי התשנ"ז 1997.
- (6) הנחיות להגנת משרד התחבורה עוברי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות.
- (7) תקנות הבטיחות בעבודה עזרה ראשונה במקומות עבודה התשמ"ח 1988.
- (8) על הזוכה במכרז להציג תסקורי בטיחות לסלי ההרמה ובמות הרמה.
- (9) לעבודות הנ"ל יש למנות מנהל עבודה מטעם הקבלן.
- (10) לפני תחילת העבודה חלה על הקבלן (מורשה חתימה) והאחראי על העבודה להתייצב בפני הממונה על הבטיחות להגשת תעודות (רישיונות חשמל, תסקירי בטיחות, תעודות כשרות של כלים) תדרוך בטיחותי וחתימה על מסמכי הבטיחות.

# נספח ח'

## התחייבויות הקבלן על פי נוהל : 26.0800 בטיחות בעבודה

הצהרה והתחייבות של קבלן – מנהל עבודה

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ המועסק בשטחי עיריית ראשון לציון, כקבלן/ באמצעות קבלן / מנהל עבודה / אחראי עבודה.

מטעם חב' \_\_\_\_\_ חותמת החברה / העסק \_\_\_\_\_

בביצוע עבודה

מסוג: \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי נוהלי הבטיחות הנהוגים בעיריית ראשון לציון ובחברה העירונית, וידועות לי הוראות החוק והתקנים הרלוונטיים לעבודות הנ"ל והסיכונים האפשריים בעבודות הנ"ל ובשטחי הרשות ומתקניה.

הריני מתחייב להקפיד על קיום כל דרישות הבטיחות והגיהות, סדרי העבודה והמשמעת כנדרש על פי כל דין, ולהיות נוכח בשטח בכל שעות העבודה.

ידועים לי הצעדים המשמעותיים העלולים להינקט כנגדי בתוקף הפרת ההוראות, הנהלים והנחיות הבטיחות.

ולראיה באתי על החתום:

שם	ת.ז.	תאריך
כתובת	מס' טלפון נייד	חתימה

הוסבר לעובד הנ"ל מהן הוראות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין, וכן את מחויבויותיו לפעול על פיהן בתחומים הבאים:

1.	5.
2.	6.
3.	7.
4.	8.

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך

**תדרוך ופקוח בטיחותי – קבלנים ונותני שירותים**

אל: החברה העירונית ראשון לציון לתרבות, ספורט ונופש בע"מ

**הנדון: אישור לתדרוך בטיחותי – קבלנים**

בתאריך \_\_\_\_\_ הופיע במשרדנו מר \_\_\_\_\_ נציג / בא כוח הקבלן \_\_\_\_\_.

תדרוך בטיחותי מקיף נמסר לנ"ל, כמו כן, קובץ הוראות ונוהלי הבטיחות לידיעתו ולתדרוך עובדיו וכל המועסק על ידו.

כמו כן, נבדקו מסמכים לרכב/ציוד כדלהלן:

מס' סידורי	סוג הרכב/ציוד	מספר רישוי-זיהוי	מסמכי רישוי	מסמכי ביטוח	תעודת בודק מוסמך	היתר כניסה עבודה
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						

לאישור קבלת תדרוך, חותם על טופס "הצהרת בטיחות" שצורף לתיקו במטה הבטיחות.

הערה: רכב/ציוד שלא עמד בדרישות הנ"ל, לא יורשה להיכנס ו/או יורחק מתחום שטחי עבודות הרשות.

העתק: לקבלן \_\_\_\_\_



**תדרוך ופקוח בטיחותי – קבלנים ונותני שירותים**

הצהרת בטיחות – עובד קבלן / נותן שירותים

**הצהרת בטיחות**

(עובד קבלן)

אני החתום מטה, המועסק בשטחי עיריית ראשון – לציון באמצעות/כקבלן בגמר העבודה \_\_\_\_\_ מצהיר בזה, כי הובאו לידיעתי הוראות ונוהלי הבטיחות הנהוגים בעיריית ראשון לציון ו/או בחברה העירונית וכי נהירים לי הסיכונים האפשריים בשטחי הרשות ומתקניה.

הריני מתחייב להקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגהות, סדרי העבודה והמשמעת הנהוגים בעיריית ראשון – לציון ו/או בחברה העירונית ולנהוג בהתאם להוראות.

ידועים לי הצעדים המשמעתיים העלולים להינקט נגדי בתוקף הפרת נהלי והנחיות הבטיחות.

לראיה באתי על החתום :

שם: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

מס' תעודת זיהוי \_\_\_\_\_

מקצוע: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

הערה: הצהרה זו תמולא ותחתם בנוכחות נציג החברה העירונית \_\_\_\_\_ טלפון:

העובד הנ"ל קיבל בנוכחותי עותק הוראות בטיחות והסבר על חובותיו וסיכונים אפשריים.

השם: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

ניתנו הסברים והוראות בתחומים:

1. \_\_\_\_\_ 4. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ 5. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**טבלת קנסות - הפרת הוראות בטיחות**

מהות העבודה	ליקוי הבטיחות	גובה הקנס	אופן ביצוע והטלת הקנס
עבודה ברשות הרבים	אי ביצוע /אי השלמה של גידור, שילוט חסינה, סימון ותמרור אתר העבודה.	3000 ₪ למקרה	
כל סוגי העבודות	ביצוע העבודה ללא שימוש בציוד מגן כגון:משקפי מגן,כפפות, אוזניות, מגן,אפוד זוהר, קסדת מגן,נעלי בטיחות,בגדי עבודה, מגני מכונות וציוד אבטחה.	300 ₪ לעובד	הפסקה העבודה במיידית וחיוב הקבלן בגובה הקנס המצוין.
עבודות בגובה	אי אכיפה ומילוי אחר תקנות הבטיחות עבודות בגובה רתמות,קסדות,חבלים, הדרכות וכיו"ב.	1500 ₪ למקרה	המשך העבודה רק לאחר השלמת הנדרש.
כל סוגי העבודות המחייבות מנהל עבודה ע"פ חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו.	אי מינוי או אי המצאות מנהל עבודה	2500 ש"ח	אי השלמת הנדרש תוך יום עבודה אחד יהווה הפרה יסודית .
כל סוגי העבודות	הפרה של דיני התעבורה	2000 ₪ למקרה	התראה, הפסקת עבודות וחיוב בגובה הקנס עפ"י החלטת המנהל.